



KEI Industries Limited

Registered and Corporate Office: D-90, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi- 110020 CIN: L74899DL1992PLC051527 Tel.: +91-11-26818840/8642/0242, Email: info@kei-ind.com Website: www.kei-ind.com

KEI/BSE/2024-25 Date: 22.01.2025

The Manager, Listing Operation, BSE Limited, 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001

<u>Sub: Disclosure pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u> Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

As per Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, please find enclosed herewith newspaper clippings of notice of record date for payment of Interim Dividend for the FY-2024-25 published on January 22, 2025. The Company published the advertisement in the following newspapers: -

- 1. Business Standard (Delhi edition) in English Language on 22.01.2025.
- 2. Business Standard (Delhi edition) in Hindi Language on 22.01.2025.

This is for the information of the exchange and the members.

Yours faithfully, For KEI INDUSTRIES LIMITED

(KISHORE KUNAL)
VP (Corporate Finance) & Company Secretary

CC:

The National Stock Exchange of India Ltd.
Listing Division, Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051

The Calcutta Stock Exchange Ltd.
The Senior Manager, Listing Division,
7, Lyons Range, Kolkata-700001

Works-I: Bhiwadi: SP-919/920/922, RIICO Industrial Area, Phase-III, Bhiwadi, Dist. Alwar-301019 (Rajasthan); Tel: 01493-220106/221731, E-mail: bhiwadi@kei-ind.com

Works-II: Chopanki: A-280-284 RIICO Industrial Area (Chopanki) Dist. Alwar-301019 (Rajasthan); E-mail: chopanki@kei-ind.com

Works-III: Silvassa : 99/2/7, Madhuban Industrial Estate, Rakholi, Silvassa UT of Dadra & Nagar Haveli and Daman & Diu-396230;

 $\label{eq:tel:policy} \textit{Tel: +91-7359344404/7359244404}; E-mail: silvassa@kei-ind.com$

: **Delhi** : F-90/1-A, F Block, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi - 110020, Tel. : +91 11 6905 6800

Branch : Chennai : No.04, (Old No.23) SIR C P Ramasamy Road, 2nd Floor, Near Apollo Spectra Hospital, Alwarpet, Chennai-600018; Tel : 044-42099120

Offices : Kolkata : Arihanth Benchmark, 4th Floor, 113-F, Matheshwartola Road, Kolkata-700046, Tele: 033-40620820/40620821; E-mail: kolkata@kei-ind.com

Mumbai : Nirvan Corporate, 7" Floor, Opposite Aghadi Nagar, Pump House, Jijamata Road, Andheri East, Mumbai-400093; Tel: 91-22-28239673/28375642

E-mail: mumbai@kei-ind.com



KEI INDUSTRIES LIMITED

(CIN: L74899DL1992PLC051527) Registerd Office: D-90, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 E-mail id: cs@kei-ind.com; Website: www.kei-ind.com; Tel.: +91-11-26818840, 26818642

NOTICE Notice is hereby given that pursuant to Regulation 42 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act. 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and pursuant to approval of Board of Directors in their meeting, held on Tuesday, 21st day of January, 2025, the Company has fixed record date i.e. Monday, 27th day of January, 2025 for the payment of interim dividend.

The Board of Directors in the aforesaid meeting declared interim dividend to the members whose name appear in the Register of Members of the Company as on closing hours of Monday, **27th day of January, 2025** and the members will be entitled to receive the said nterim dividend, on the equity shares of the company for the Financial Year 2024-25. nvestors may visit the website of the Company (<u>www.kei-ind.com</u>) and Stock Exchange

website (<u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u>).

By the order of the Board of Directors

For KEI Industries Limited

Place: New Delhi Date: 21.01.2025

(Anil Gupta) Chairman-cum-Managing Director DIN: 00006422

BANK OF INDIA, Industrial Area Kota Bank of India Email ID: KotalE.Jodhpur@bankofindia.co.ir

APPENDIX-IV [See Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property) Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Bank Of India** (name of the Institution) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice** at the 11.12(24, 24) in a portroper of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice** at the 11.12(24, 24) in a portroper of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice** at the 11.12(24, 24) in a portroper of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice** at the 11.12(24, 24) in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice** at the 11.12(24, 24) in the 11. 16.11.2024 calling upon the borrower Mrs. Mamta Hasani W/o Mr. Ashok Hasani to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,53,490.80 (Nineteen Lakh Fifty-Three Thousand Four Hundred Ninety Rupees and Eighty Paisa) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described erein below in exercise of powers conferred on him under sub- section (4) of section 13 of Act ead with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Bules, 2002 on this the **20th day of January**

of the year 2025;
The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India (name of the Institution) for an amount Rs. 19,53,490.80/- and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, i espect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property consisting of House No 1/144, Ganesh Talab, Dadabari, Kota, Rajasthan- 324009 ADMEASURING 30.93 Sq. Mirs. Within the Dadadari, Ruta, najastiair 324009 AbmEASORING 30.93 34. Mits. Willin the registration Sub-district Kota and District Kota. Bounded; On the North by House No 1/143, On the South by House No 1/145, On the East by Road, On the West by House No 1/149 Date: 20.01.2025 Place: Kota

Bank of Maharashtra Branch: Sujangarh (Jaipur Zone) POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)
ssued under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Bank Of Maharashtra under th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read wi Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 08.11.2024 calling upon the borrowers, M/S Tirupati Medical Stores (Proprietor - Mr. Manish Kumar Jajodia S/o Hanuman Prasad) and Guarantor Mr. Kundan Lal S/o Moolchand Regar to repay Rs. 7,17,909.00 (Seven lakhs Seventeen Thousand Nine Hundred Nine Rupees only lus interest, penal interest & other charges, within 60 days from the date of receipt of the sa Notice. The notice was sent by Read AD Post.

The borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described hereir below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with

Rule 8 of the said rules on this 18th day of January of the year 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Bank of** Maharashtra for the amount of Rs. 7,17,909.00 (Seven lakhs Seventeen Thousand Nine Hundred Nine Rupees only) plus interest & other charges thereon w.e.f. 08.11.2024. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

The details of the properties mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows: 1) All that piece and Parcel Residential Property at Ward no 10. Near Saini temple, Ladnun Dist Nagaur. in the name of Shri Manish Kumar S/o Shri Hanuman Prasad Jajodiya., Admeasuring total area 1791 sq ft., Boundaries of the roperty: **East:-** Graveyard, **West:-** rasta, **North:-** H/O Mr. fateh Mohd, (for Bank of Maharashtra Place: Nagaur Date: 18.01.2025

Bank of Maharashtra Branch: Vidhyadhar Nagar (Jaipur Zone) **POSSESSION NOTICE (for Immovable Property**

under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 hereas the undersigned being the Authorised Officer of the Bank Of Maharashtra under th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a **Demand Notice dated**06.04.2024 calling upon the **Borrowers:- M/S Bhagwati Minerals & Chemicals (Proprieto**) Vikram Singh Rathore S/o Hanuman Singh), and Guarantor Ratan Singh S/o Rankunwa Singh to repay Rs. 18,60,180/- (Eighteen lakhs Sixty Thousand One Hundred Eighty Rupees only) plus interest, penal interest & other charges, within 60 days from the date of receipt o the said Notice. The notice was sent by Regd AD Post.

The borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Ac

read with Rule 8 of the said rules on this 18th day of January of the year 2025.
The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for the amount of Rs.18,60,180/-(Eighteen lakhs Sixty Thousand On Hundred Eighty Rupees only) plus interest & other charges thereon w.e.f. 06.04.2024. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act in espect of time available to redeem the secured assets.

The details of the properties mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows: All that piece and Parcel of Industrial Property located at Plot No F-63, RIICO Industrial Area Bidiyad, Tahsil- Parhatsar, Dist Nagaur Bajasthan-341542 in the name of M/S Bhagwati Minerals & Chemiclas (Proprietor Vikram Singh Rathore S/o Hanuma Singh). Admeasuring 1920 Sq.mts. Boundaries of the property: East: plot no F-62, North Road, West: plot no F-64, South: plot no F-57

Authorised Officer (For Bank of Maharashtra Place: Nagaur Date: 18.01.2025

Regional Office : Ist Floor, Anand Bhawan, APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)] Salisar chandra road, 3alphr 302001 Contact 0141-4914561,4913586,4913526,4913527
Sale notice for sale of Immovable properties E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties mortgaged/charged to the Central Bank of India, Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on 25.02.2025 between 12:00 PM to 04:00 PM, for the recovery of dues to the Central Bank of India, Secured Creditor from the follow Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the respective property is furnished below.

Branch- CHOMU HOUSE, JAIPUR, Moh. 8696930645 E-mail ID: bmjaip3313@centralbank.co.in / recoveryjaipro@centralbank.co.in

E man is: sinjarpeore contratisantition in 7 receiver y jumpre contratisantition in					
Name & Address of Borrower(s) / Guarantor(s) and Branch	Detail Of Property	Dt. of Demand Notice & O/s Dues Dt. of Possession Notice	Reserve Price/EMD Amt. Bid Increase Amt.		
Prop Ms. Jyotsana Rantu, 11	Property in the name of Ms. Jyotsana Rantu D/O Mr. Raghuveer Singh Rantu, Residential Plot No	Rs. 8341677/- +	Reserve Price - 23900000/-		
Udhyan, Near Riddhi Siddhi Sweets,	94, Near Jaipuria Hospital, Lane No 3, Milap Nagar, JLN Marg, Tonk Road, Distt Jaipur	From date of notice	EMD Amt Rs. 2390000/-		
Account Detail: Ac No-5396944893	admeasuring 264.44 Sq. Yards. Boundaries:East – Road 30 Feet, West – Plot No.71, North – Plot No. 95, South – Plot No. 93		Bid Increase Amt. Rs. 10000/-		

DATE OF E-Auction 25.02.2025 between 12:00 PM to 04:00 PM with Auto Extension of 10 minutes EMD Deposit in Wallet Start from 21.02.2025 (10:00 AM) to 25.02.2025 (03:00 PM) Date of Inspection of Properties: 20.02.2025 between 12:00 Noon to 2:00 PM

Interested bidders will register on website https://baanknet.com and upload their KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD amount to be deposited in EMD wallet Buyer/Bidder has to login in ebkray portal using his/her login id & password.

Details of encumbrance over the above property, as known to the Bank - Not Known For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the website of Central Bank of India (Secured Creditor), i.e. https://www.centralbankofindia.co.in or vendor web portal https://baanknet.com

Date: 21/01/2025, Place: JAIPUR Authorized Officer, Central Bank of India

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)				
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HLAPNOD00216305 1. AKHIKESH CHAUHAN (BORROWER) 2. BABITA (CO - BORROWER) 3. ANIL CHAUHAN (CO - BORROWER) 4. AARVANSS INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED (GUARANTOR)	RESIDENTIAL DUPLEX APPARTMENT NO. 19, HAVING A SUPER AREA OF 3325 SQ. FT., AND COVERED AREA 2885 SQ. FT., ON FIRST FLOOR, INCLUDING BALCONY TERRACE AND MUMTY AREA SITUATED IN THE GROUP HOUSING PLOT NO. 07, IN THE TOWNSHIP KNOWN AS "CROSSING REPUBLIK" AT DUNDAHERA, GHAZIABAD - 200111, UTTAR PRADESH.	28.10.2017	Rs. 60,59,260.85/- (Rupees Sixty Lakh Fifty Nine Thousand Two Hundred Sixty and Paise Eighty Five Only) as on 10.12.2024
2.	LOAN ACCOUNT NO. HLAPNOD00229854 1. AKHIKESH CHAUHAN (BORROWER) 2. BABITA (CO - BORROWER) 3. ANIL CHAUHAN (CO - BORROWER) 4. AARVANSS INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED	RESIDENTIAL DUPLEX APPARTMENT NO. 19, HAVING A SUPER AREA OF 3325 SQ. FT., AND COVERED AREA 2885 SQ. FT., ON FIRST FLOOR, INCLUDING BALCONY TERRACE AND MUMTY AREA SITUATED IN THE GROUP HOUSING PLOT NO. 07, IN THE TOWNSHIP KNOWN AS "CROSSING REPUBLIK" AT DUNDAHERA, GHAZIABAD - 200111, UTTAR PRADESH.	28.10.2017	Rs. 25,70,084.87/- (Rupees Twenty Five Lakh Seventy Thousand Eighty Four and Paise Eighty Seven Only) as on 10.12.2024

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company. Column D indicates the outstanding amount Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has bee classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classificatio ssued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards

in view of the above, the Company hereby calls upon the above hamed borrower(s) to discharge in full his her habitudes towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take ossession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law. Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire

amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of aniounic of obtaining dues or selected with an obse, charges and expenses incurred by the executed original in the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by

way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referre notice, without prior written consent of secured creditor.

For Asset Reconstruction Company (India) Limited (Trustee of Arcil CPS-IV-Trust)

Authorized Officer



Place : GHAZIABAD

Place : GURUGRAM

(GUARANTOR)

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel: 022 68643101.

Registered Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi – 110019.

E-mail: acre.arc@acreindia.in | Website: www.acreindia.in | CIN: U65993DL2002PLC115769 Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

	Timaticial Assets and Emoreoment of Security Interest Act, 2002 (The Act)				
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)	
1.	Loan Account No. 1003OXXIII- 04 (Earlier Loan Account No. HLAPDCP00178221 of IHFL (Now known as Sammaan Capital Limited) 1. PARAMJEET SINGH SEHRA 2. JASNEET KAUR SEHRA 3. SUCHA SINGH SEHRA 4. AMARDEEP SINGH SEHRA	VILLA NO. 26, BLOCK - Z, TATVAM VILLAS, VIPUL WORLD, SECTOR 48, GURUGRAM - 122001, HARYANA.	09.03.2019	Rs. 6,38,05,521.16/- (Rupees Six Crore Thirty Eight Lakh Five Thousand Five Hundred Twenty One and Paise Sixteen Only) as on 26.12.2024	
2.	Loan account No. 1003OXXIII-02 (Earlier Loan Account No. HLAPDCP00183967 of IHFL (Now known as Sammaan Capital Limited) 1. PARAMJEET SINGH SEHRA 2. DILRAJ KAUR SEHRA 3. SUCHA SINGH SEHRA 4. AMARDEEP SINGH SEHRA	VILLA NO. 18, BLOCK – Z, TATVAM VILLAS, VIPUL WORLD, SECTOR 48, GURUGRAM – 122001, HARYANA.	09.03.2019	Rs. 4,76,05,824.31/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh Five Thousand Eight Hundred Twenty Four and Paise Thirty One Only) as on 26.12.2024	
3.	Loan Account No. 1003OXXIII- 03 (Earlier Loan Account No. HLAPDCP00177232 of IHFL (Now known as Sammaan Capital Limited) 1. PARAMJEET SINGH SEHRA 2. JASNEET KAUR SEHRA 3. SUCHA SINGH SEHRA 4. AMARDEEP SINGH SEHRA	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING VILLA NO. 26 HAVING APPROXIMMATELY SUPER BUILT - UP AREA OF 7650 SQUARE FEET EQUIVALENT TO 710.70 SQUARE METERS ON A PLOT SIZE OF 956.8 SQUARE YARDS (APPROXIMATELY 800 SQUARE METERS) IN "TATVAM VILLAS", BLOCK Z, IN THE COLONY KNOWN AS "VIPUL WORLD", SECTOR - 48, GURUGRAM - 122001, HARYANA.	09.03.2019	Rs. 6,13,63,539.13/- (Rupees Six Crore Thirteen Lakh Sixty Three Thousand Five Hundred Thirty Nine and Paise Thirteen Only) as on 26.12.2024	
4.	Loan account No. 1003OXXIII-01 (Earlier Loan Account No. HLAPDCP00133643 of IHFL (Now known as Sammaan Capital Limited) 1. PARAMJEET SINGH SEHRA 2. DILRAJ KAUR SEHRA 3. SUCHA SINGH SEHRA 4. AMARDEEP SINGH SEHRA	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING VILLA NO. 18 HAVING APPROXIMATELY SUPER BUILT - UP AREA OF 6150 SQUARE FEET EQUIVALENT TO 571.35 SQUARE METERS ON A PLOT SIZE OF 752.28 SQUARE YARDS (APPROXIMATELY 629 SQUARE METERS) IN "TATVAM VILLAS", BLOCK Z, IN THE COLONY KNOWN AS "VIPUL WORLD", SECTOR - 48,	09.03.2019	Rs. 5,19,15,973.58/- (Rupees Five Crore Nineteen Lakh Fitteen Thousand Nine Hundred Seventy Three and Paise Fifty Eight Only) as on 26.12.2024	

GURUGRAM -122001, HARYANA. That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount

Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification ssued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. n view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities toward the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

Company in law Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entir amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time

frame. Borrower may not be entitled to redeem the property." n terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the e, without prior written consent of secured creditor.

For any grievance you may contact Mr. Mohd Sharig Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be access https://www.acreindia.in/compliance"

For Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd Acting in its capacity as Trustee of ACRE 102 Trust **Authorized Office**

POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)
ssued under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Bank of Maharashtra Branch: Udaipur (Jaipur Zone)

hereas the undersigned being the Authorised Officer of the Bank Of Maharashtra under the uritisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a **Demand Notice dated**19.10.2024 calling upon the **borrowers, Mr. Punam Chand Prajapat S/o Mangi La Prajapat and** Mrs. Jasoda Devi W/O Punam Chand Prajapat to repay Rs. 18,19,969,29/- (Eighteen lakhs Nineteen Thousand Nine Hundred Sixty Nine Rupees and Twenty Nine Paisa only) plus interest, penal interest & other charges, within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The notice was sent by Read AD Post.

The horrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 18th day of January of the year 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for the amount of Rs. 18,19,969.29/- (Eighteen lakhs Nineteen Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees and Twenty-Nine Paisa only) plus interest & other charges thereo

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act espect of time available to redeem the secured assets. The details of the properties mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:- All that piece and Parcel of Residential property in name of Mr. Punam Chand Prajapat S/o Mr. Mangilal Prajapat situated at gram panchayat Jhadol tehsil jhadol

district Udaipur (Raj). Admeasuring 1120 Sq.ft. Boundaries of the property: East: Road West: House of Shri Vakat Rama ji, North: Plot of Shri Vakat Ram Ji, South: Road. **Authorised Office** Place: Udaipur Date: 18.01.2025 (for Bank of Maharashtra) Jaipur Zone

Bank of Maharashtra Branch: Rajsamand (Jaipur Zone) POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)
Issued under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **Bank Of Maharashtra** under th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a **Demand Notice dated 12.11.2024** calling upon the **borrower, Mr Surajit Singh S/o Darbar Singh** to repay Rs. 1386155.32/-(Thirteen lakhs Eighty Six Thousand One Hundred Fifty Five Rupees an Thirty Two Paisa only) plus interest, penal interest & other charges, within 60 days from the dat of receipt of the said Notice. The notice was sent by Read AD Post.

The borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read wit Rule 8 of the said rules on this 18th day of January of the year 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th

properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for the amount of Rs. 1386155.32/-(Thirteen lakhs Eighty-Six Thousand One Hundred Fifty Five Rupees and Thirty Two Paisa only) plus interest & other charges thereon

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act respect of time available to redeem the secured assets. The details of the properties mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank

are as follows: - All that piece and Parcel Residential Property at situated at Plot No. 251, J-Block Hiran Magri Sector 14, Udaipur (Raj)-313002. in name of Mr. Surajit Singh S/o Darbar Singh. Admeasuring total area 495 sq ft. Boundaries of the property: East: Plot No 252, West: Plot No 249 & 250, North: Plot No 247, South: 30 Feet Road
Authorised Officer
Place: Udaipur Date: 18.01.2025 (for Bank of Maharashtra) Jaipur Zone

Anand Rathi Global Finance Ltd Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway, Diagonally Opposite Oberoi Mall,Goregaon (E), Mumbai 400063.

Whereas, the Authorized Officer of the Anand Rathi Global Finance Limited, under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 34 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized to the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized to the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized to the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized to the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized to the Security Interest (Enforcement) Rules, Section 13 authorized (Enforcement) Rules, Section 13 and the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention in the Provence of the Provence of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention enterin below. The Borrower (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention do the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention derein below (Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention do the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention do the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention derein below. The Borrower's Attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets.

rrower (s) Name Address:-M/s. Hair Hub , 71/146 Prem Nagar New Delhi West Delhi 110058 Co-borrower(s)Name Address 1.Mr. Izhar Ahmed 2.Mrs. Farana A-1 A/60 GALI No 3 Chankya Place Part – 1 Uttam Nagar West Delhi, Delhi 110059

Date of Demand Notice:- 11th November, 2024 Loan account number:-APPL00005234&APPL00005236

Amount Due as per Demand Notice with further interest as applicable Rs. 30,62,823 /-Rs. 1,11,441 /-

13.00% 2,892,180 134,772 EMI Amount Pending Broken Period Interest Over Due Interest EMI Amount Pending Broken Period Interes Over Due Interest Legal Charges EMI Bounce Charges 15,000 1,11,441 Total Outstan 30,62,823

Principal Outstanding

DETAILS OF SECURED ASSET:-Property Details: Property Address:- - Built up Ground Floor, without roof rights, in Property Bearing No.S-2/217, areameasuring 100 Sq. Yards, out of Khasra No. 21, situated in the area of Village Nangil Jailb, abadi known as Mahavir Nagar, in Block-B, New Delhi. Four Boundaries of the property:-EAST: Road 10ft wide WEST: Road 20 Ft Wide NORTH: Portion of Plot No. 47 SOUTH: Plot No. 48

Date: 18.01.2025 Place: Delhi Authorised Officer (Anand Rathi Global Finance Limited)

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED

(CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 18.09.2021 calling upon the Borrower(s) RAJINDER SINGH, MUKESH DEVI, KHALIK AHMAD, RIZWAN AND SHANAJ PERWEEN to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 18,94,253.63 (Rupees Eighteen Lakhs Ninety Four Thousand Two Hundred Fifty Three and Paise Sixty Three Only) against Loan Account No $\textbf{HHLNOD00410280} \ \text{as on } \textbf{26.06.2021} \ \text{and interest thereon within } 60 \ \text{days from the}$ date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 or the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 17.01.2025.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs. 18,94,253.63 (Rupees Eighteen Lakhs Ninety Four Thousand Two Hundred Fifty Three and Paise Sixty Three Only) as on 26.06.2021 and interest thereon

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

SHALIMAR GARDEN MAIN, SAHIBABAD, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH 201010. Sd/

FLAT NO. F 3, FIRST FLOOR, REAR LEFT HAND SIDE, PLOT NO. A 79

Date: 17.01.2025 Authorised Officer Place: GHAZIABAD SAMMAAN CAPITAL LIMITED (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) LIC HFL

LIC Housing Finance Limited C-98, 1st Floor, Upasana Tower, Subhash Marg, C-Scheme, Jaipur Mob. No.:- 9602400111

APPENDIX IV- (Rule 8(1)) POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the **LIC Housing Finance Limited**, under the Securitization and Reconstruction of inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of Act 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) reactifying use of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on below mentioned date calling upon the below mentioned control of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on below within 60 days from the date of receipt of the said notice. he borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has take one both were sharing lated to peak the amount, hotice is never year to the both were and the property described here-in below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of section 13 of act read with rule 8 of the of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on below mentioned dates.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be considered to the public that the property will be the property with the property will be the pr

		ubject to the charge of the LIC Housing Finance Limited for amount mentioned in the list given below and future interest & expenses thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.			
I	S. No.	Name of the Borrowers/ Guarantor & Loan A/c No.	Description of the Immovable Properties	Demand Notice Date	Outstanding Amount
	1.	Smt. Shalini Garg (Legal Heirs Of Late Sh. Vijay Garg)	All that part and parcel of the property situated at Flat No 17, 3rd Floor, Tower E, Hill View Garden,	09.01.2024	Rs. 27,97,125.75/- (Rupees Twenty Seven Lakh Ninety Seven Thousand One
		Loan A/c No.: 321000002303	Bhiwadi Tehsil Tijara, Dist Alwar , Raj admeasuring 1111.00 Sq Ft. Bounded by-North : Open To Sky, East : Other Flat, South : Main Entrance of Flat E-17, West : Other Flat & Open to Sky	Date	Hundred Twenty Five Rupees and Seventy Five Paisa Only) as on 09.01.2024 and future interest & expenses thereon Under Loan A/c No. 321000002303
	2.	Mr. Rajkumar (Applicant), Mr. Mahesh Kumar	All that part and parcel of the property bearing Plot No 3, One Part Of AMC 128/13, Gulabbari,	27.08.2024	Rs. 7,33,493.72 (Rupees Seven Lakh Thirty Three Thousand Four Hundred
		(Guarantor) Loan A/c No.: 320400000911	Ajmer, Rajasthan and admeasuring 229.16 Sq. Yds. and bounded as follows – By North – Plot No 4 in same property, By South – Plot No 1 & 2 in same property, By East – Road 17 feet wide, By West – Property of Sh Raghuveer Singh Ji		Ninefy Three Rupees and Seventy Two Paisa only) as on 27.08.2024 and future interest & expenses thereon Under Loan A/c No. 320400000911
	3.	Mr. Sachin Khandelwal (Applicant)	All that part and parcel of the property bearing Flat No 105, Ground Floor, Yash Appartment, Narayan	22.07.2024	Rs. 31,04,715.04 (Rupees Thirty One Lakh Four Thousand Seven Hundred
		3002030001290 Jaipur, Rajasthan a (Supar built up area area) and Flat is bou Space, By South – Fk	Vihar, T-Block, Vill Shrangarpur, Tehsil Sanganer, Jaipur, Rajasthan admeasuring 1140 Sq. Feet (Supar built up area), 845.95 Sq. Feet (Built up area) and Flat is bounded by - By North - Open Space, By South - Flat No 106, By East - Stair & Flat No 104, By West - Open Space	Date	Fifteen Rupees and Four Paisa only) as or 22.07.2024 and future interest 8 expenses thereon Under Loan A/c No 3002030001290
	Date:. 16.01.2025/17.01.2025/18.01.2025 Place: Alwar/Ajmer//Jaipur/Tijara-Alwar (Raj.) Sd./- Authorized Office LIC Housing Finance Limite				

OFFICE OF THE CHIEF EXECUTIVE OFFICER IT & COMMUNICATIONS DIVISION KASHMIR POWER DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED (KPDCL) PDD COMPLEX, BEMINA

Tel No: 0194-2490821

NOTICE INVITING TENDERS

NIT No: CEO/ITC/27 of 2024-25

Dated: 17/01/2025

For and on behalf of the Lieutenant Governor. Union Territory of Jammu and Kashmir, e-Tenders (in two cover system, Part I - Techno-Commercial Bid & Part il - Price Bid) are hereby invited from agencies engaged in social media management & marketing, online content creation & digital marketing, designing, development of advertisement text, audio & video Spots & other I EC activities for the following services;

a) Engagement of agency for undertaking IEC activities and Management of Social Media platforms in respect of Kashmir Power Distribution Corporation Limited (KPDCL)

Bidders are advised to study the Bidding Document carefully. Submission of e-Bid against this SBD shall be deemed to have been done after careful study and examination of the procedures, terms and conditions of the Standard Bidding Document with full understanding of its implications.

The tender document is available on website https://jktenders.gov.in. Interested bidder may view, download the e-Bid document, seek clarification and submit their e-Bid online up to the date and time mentioned in the table below:

Α	Date & Time of downloading of Standard Bidding Document	17/01/2025: 1400 Hrs
В	Clarifications start date	17/01/2025:1400 Hrs
С	Clarifications end date	24/01/2025:1400 Hrs
D	Pre Bid Meeting Date, Time & Place	25/01/2025:1100 Hrs
		The Pre Bid Meeting shall be held in the office of
		the Managing Director KPDCL, Jehangir Chowk
Ε	e-Bid submission (start) date & time	
	(Submission of e-tender fee, EMD and other	25/01/2025:1800 Hrs
	supporting documents in PDF/XLS)	
F	e-Bid submission(end) date & time	
	(Submission of e-tender fee, EMD and other	07/02/2025:1400 Hrs
	supporting documents in PDF/XLS)	
G	Online Technical e-Bid Opening date and Time	08/02/2025:1400 Hrs
Н	Venue of opening of technical Bids	Office of the CEO IT and Communication
		Division, KPDCL, Bemina
	Online Financial e-Bid Opening date and Time	Will be separately communicated to the
		technically responsive bidders
J	Estimated Cost Inclusive of Taxes	Rs. 13,75,000.00 Approx.
K	Cost of e-Bid document	Rs. 1000.00 (Rupees One Thousand only,
		Non-refundable)

The bidders need to submit the proof/cost of e-Bid document as stated in the above table through treasury receipt or Demand Draft payable in favour of Chief Executive Officer, IT and Communication Division, Bemina, Payable at Srinagar. The scanned copy of the treasury receipt/demand draft must be enclosed along with the e-Bid but the original Demand Draft should reach the office of Chief Executive Officer, IT & C Division, PDD Complex, Bemina, by or before the schedule date of technical bid opening

The bidders shall also be required to submit EMD in the form of CDR/FDR for an amount of Rs. 24000.00 in favour of Chief Executive Officer, IT and Communication Division, Bemina, Payable at Srinagar. The scanned copy of the CDR/FDR must be enclosed along with the e-Bid but the original CDR/FDR should reach the office of Chief Executive Officer, IT & C Division, PDD Complex, Bemina, by or before the schedule date of technical bid opening. In case of bidder being a registered MSME, he shall be required to submit a Bid Security Declaration in the format as given in the SBD. The hard copy of the declaration must be signed by the person authorized to bid and submitted to the office of Chief Engineer (Distribution), KPDCL, Srinagar by Registered post/courier/By Hand and should reach before the scheduled date of technical e-bid opening. The bid security declaration shall also be uploaded with the technical bid.

The date and time of opening of Financial-Bids shall be notified on website https://jktenders.gov.in. This is conveyed to the technically qualified bidders automatically through an e-mail message on their e-mail address. The Financial-bids shall be opened accordingly online on the same Website at the office of the Chief Engineer (Distribution), KPDCL, Srinagar.

Note: In case of bidder being a registered Micro and Small Enterprise (MSE), they shall be exempted from payment of cost of tender document or EMD subject to furnishing of relevant valid certificate for claiming exemption

The e-Bids will be electronically opened in the presence of bidder's representatives, who choose to attend at the venue, date and time mentioned in the above table

The purchaser reserves the right to cancel any or all the e-Bids/ the e-Bid process without assigning any reason thereof if any major lapse/deviation is found. The decision of purchaser will be final and

In the event of date specified for e-Bids opening being declared a holiday, then the due date for opening of e-Bids shall be the following working day at the appointed time and place

All the required documents excluding Price Schedule/BGQ should be uploaded by the Bidder electronically in the PDF format, whereas Price Schedule/BOQ should be uploaded electronically in the same BOQ sheet provided with the SBD.

Only those bidders shall be considered who deposit the tender cost and submit the bid security

Corrigendum, if any would be published on the website.

11. No hard copy of the technical bid is required to be submitted.

Chief Executive Officer IT & C Division, KPDCL

No: CEO/ITC/ 2399-2402

Dated: 17/01/2025

DIPK-NB-3235/24



(सह–उधारकर्ता)

3. सुश्री तरनदीप कौर

(सह—उधारकर्ता 2)

10.03.2024 के अनुसार

हिन्दुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड कॉपरिट कार्यालयः नं. 167-169, हितीय तल, अन्ता सलाई, सैदापेट, वेन्नई-600015. शाखा कार्यालय 1: कार्यालय संख्या–286, द्वितीय तल, पॉकेट–1, सेक्टर–25, रोहिणी, नई दिल्ली–110085 शाखा कार्यालय 2: द्वितीय तल, ए.के. टावर, 56 सुभाष रोड, मित्तल डायग्गोस्टिक्स के सामने, देहरादून 248001

एएलएम - प्रमोद चंद, मोबाइल नंबर 9990338759 • सीएलएम - निधि जुयाल, मोबाइल नंबर 7292079861 • सीएलएम - अजीत कुमार, मोबाइल नंबर 9318390774 सीएलएम — हिमांशु भसीन, मोबाइल नंबर 8006879454 • सीएलएम — अंशिका राणा, मोबाइल नंबर 8755056111 • आरआरएम — पवन कुमार पांढे, मोबाइल नंबर — 8010562716

...पिछले पृष्ठ से जारी परिशिष्ट- IV-A [नियम 8(6) के प्रवाधान का संदर्भ लें] अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना 13(2) के तहत मांग सूच की तिथि तथा राशि अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति का विवरण किब्जे की तिथि ऋण खाता संख्या तथ र्द—नीलामी की कर्जदार(रों) तिथि / समय तथा पकार जमा धरोहर राशि सम–कर्जदार(रों)/ (ईएमडी) कुल बकाया तिथि तव जमानती(यों) के नाम बोली वृद्धि राशि Loan Account No. एक मकान संख्या 1010, पूर्व में 30 फीट, पश्चिम में 30 फीट 17.08.2023 रु. 27.00.000/-10.02.2025 5. **13,64,121/**— (तेरह लाख चौसठ हजार, एक सौ इक्कीस उत्तर में 25 फीट और दक्षिण में 25 फीट की भूमि पर बना है, जिसका कुल क्षेत्रफल 750 वर्ग फीट या 69.702 वर्ग मीटर है, जो खसरा संख्या 2465/2 मिनट से संबंधित है, मोहल्ला सांकेतिक रु. 2.70.000/-UT/UTK/DHON/A000000756 रु. 10.000/-श्री अभिनव गुप्ता पुत्र मात्र) तथा साथ में अतिदेय मडी जमा करने की अंतिम ति शुल्क और अतिरिक्त ब्याज लबाड़ा मंगलीर (नगर पालिका मंगलीर की सीमा व श्री राकेश कुमार गुप्ता तिर) तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार में स्थित है 08 फरवरी, 2025 को 17:00 बजे तक (उधारकर्ता) सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि: 2. श्रीमती मंजू गुप्ता पत्नी |दशा / सामए 1. पूर्व की ओर— श्रीमती संतोष देवी का प्लॉट 2. पश्चिम की ओर— कृष्ण कुमार का प्लॉट 3. उत्तर की ओर 10 फीट चौड़ा रास्ता 27/01/2025 14:00 बजे —17:00 बजे से 01/02/2025 14:00 बजे —17:00 बजे रु. 13,64,121/-राकेश कुमार गुप्ता (सह-उधारकर्ता) 24.08.2022 के अनसार . दक्षिण की ओर— पंडित रामनाथ का प्लॉट Loan Account No. 03.10.2023 पूर्व में 88 फीट 6 इंच, पश्चिम में 88 फीट 6 इंच, उत्तर में रु. 27,54,900/-10.02.2025 UT/UTK/DHON/A000000569 & **रु**. **18,72,215 /** — (अठारह 80 फीट और दक्षिण में 82 फीट की भिम पर निर्मित एक रु. 2,75,490/-लाख, बहत्तर हजार, दो सौ UT/UTK/DHON/A000000876 & मकान जिसका कुल क्षेत्रफल 7168.50 वर्ग फीट या 666 द्रह मात्र) तथा साथ में अतिदे शुल्क और अतिरिक्त ब्याज रु 10 000/ CO/CPC/CPOF/A000003362 22 वर्ग मीटर है, जो चक संख्या 954 गाटा संख्या 423 ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 1. श्री अंकित कुमार पुत्र श्री मीटर के भाग से संबंधित है, जो लिब्बरहेडी, परगन 08 फरवरी, 2025 को 17:00 बजे तक अशोक कुमार (उधारकर्ता) मंगलौर, तहसील रुड़की जिला हरिद्वार में स्थित है। सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि: 27/01/2025 14:00 बजे —17:00 बजे श्रीमती ज्योति ज्योति पत्नी दिशा / सीमाः 1. पूर्व में 10 फीट चौड़ा रास्ता 2. पश्चिम में रु. 18,72,215/-अंकित कुमार (सह-उधारकर्ता) श्री धर्मपाल सिंह की संपत्ति 3. उत्तर में प्रदीप की संपत्ति 19.09.2023 के अनुसार से 01/02/2025 14:00 बजे -17:00 बजे 4. दक्षिण में सुरेंद्र की संपत्ति आवासीय मकान जिसका खाता खतौनी नंबर 50 (फसल रु. 23,06,880/-Loan Account No. रु. **8,07,186** ∕ ─ (आठ लाख, सात हजार, एक सौ छियासी मात्र तथा साथ में अतिदेय शुल्क और वर्ष 1416 से 1421 के अनुसार), खसरा नंबर 56, क्षेत्रफल 167.45 वर्ग मीटर, मौजा नौगांव, परगना पछवादून, UT/UTK/DHON/A000000280 रु. 2,30,688/-& CO/CPC/CPOF/A000000484 रु. 10,000/ 1. श्री अमरदीप सिंह पुत्र तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखंड में स्थि मडी जमा करने की अंतिम तिथि अतिरिक्त ब्याज है। दिशा/सीमाएँ : 1. पूर्व की ओर— 17 फीट चौड़ी सड़क, साइड की माप 54.6 फीट। पश्चिम की ओर— अन्य श्री रणजीत सिंह (उधारकर्ता) 08 फरवरी, 2025 को 17:00 बजे तक 2. श्री रणजीत सिंह

की भूमि, साइंड की माप 54.6 फीट। 3. उत्तर की ओर-

ज्योति प्रसाद की भृमि, साइड की माप 33 फीट। 4. दक्षिण

की ओर— विक्रेता की भूमि, साइंड की माप 33 फीट।

*(क्रम सं. 1 से 104 तक की संपत्तियों के लिए) – भुगतान का तरीकाः– भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिगिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा किया जाएगा। "(क्रम सं. 105 से 118 तक की संपत्तियों के लिए) – भगतान का तरीकाः– भगतान हिंदजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में उत्तराखंड में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा किया जाएगा। 'जैसी है जो है' 'जो कछ भी है' और 'बिना किसी सहारे के' के आधार पर बेची जा रही है। इस तरह की बिकी किसी तरह की वारंटी और श्रतिपूर्ति के बिना है। 2 ई—नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट संपति, परिसंपत्तियों के विवरण (अर्थात विस्तार और माप) को सुरक्षित लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताय गया है और सुरक्षित लेनदार किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम मिन्न हो सकते हैं। 3. सुरक्षित लेनदार द्वारा जारी ई—नीलामी बिक्री नोटिर आम जनता को अपनी बोलियां प्रस्तुत करने के लिए एक निमंत्रण है और यह सुरक्षित लेनदार की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुव बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सुरक्षित लेनदार के साथ शीर्षक कार्यों का अवलोकन करूँ और बोलियां जुमा करने से पहले संपत्ति / परिसंपत्तियों के शीर्षक और वर्तमान स्थिति और संपत्ति क प्रमावित करने वाले दावों / बकाया के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ / उचित परिश्रम करें। **सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड,** जो ई—नीलामी मंच के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगा। **5.** बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई—नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। सुरक्षित लेनदार / सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। **6.** ई—नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और आनलाइन बोली लगाने के लिए संमावित बोलीदाता सेवा प्रदाता **सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर 68 तीसरी मंजिल, सेक्टर—44, गुडगांव, हरियाणा—122003**, (संपर्क व्यक्ति: मिथलेश कुमार, फोन नंबर 7080804466, ईमेल: delhi@c1india.com, सहायता मोबाइल नंबर: —7291981124 / 1125 / 1126) से संपर्क कर सकते हैं। 7. ई—नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए डच्छक बोलीदाताओं को अपन 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधियत भरे हुए बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com/ और auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध है) को ईएमडी के लिए डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफ में हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी को **कार्यालय पता 1**: कार्यालय संख्या–286, द्वितीय तल, पॉकेट –1, सेक्टर –25, रोहिणी, नई वित्ती —110085 एवं कार्यालय पता 2: कार्यालय संख्या— द्वितीय तल, ए.के. टावर, 56 सुभाष रोड, मित्तल डायन्गोरिटक्स के सामने, देहरादून 248001 पर संबंधित करके जमा करना चाहिए. 10. सीलबंद लिफाफे पर 'संपत्ति (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में ई—नीलामी बिक्री में माग लेने के लिए बोली' लिखा होन चाहिए। अपने द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा तथा योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मुल्य से अधिक बोलियां लगाई हैं तथा सुरक्षित ऋणदाता के पास निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) वे ब्यौरे की पुष्टि सेवा प्रदाता **सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** को करेगा, ताकि वे केवल उन्हीं बोलीदाताओं को ई—नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन अंतर—बोलीध्नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली की प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बार 10' मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर बोली लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय स्वचालित रूप से प्रत्येक बार 10 मिनट तक बढ़ जाएगा। 12. एक बार की गई बोलियां रह या वापस नहीं ली जाएंगी। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से की गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी तुरत बाद, उच्चतम बालादाता इ—नालामा बिक्रा कांग्याहा म सफल बालादाता के रूप म घाषित होन के लिए प्राधिकृत आधकार का उसका मल आईडा parmod.chand@hindujahousingfinance.com और संवा प्रदाता दोनों को ई—मेल द्वारा अपने द्वारा उच्चत बोली की अंतिम राशि को पुष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता को तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्यदिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई बयाना राशि, यदि कोई हो, शामिल है, बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी को। देय खरीद मूल्य की शेष राशि अवल संपत्ति की बिक्री की पुष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले होनी चाहिए। 15. निर्धारित समय के भीतर सफल बोलीदाता / नीलामी केता द्वारा उपरोत्तत निर्धारित राशि का मृगतान करने में कूक होने की स्थिति में, बिक्री रह कर दी जाएगी और पहले से मृगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्द कर जा जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री को लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि का शेष जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है 17. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का मुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाणपत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका / पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी मी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) और किसी मी अन्य प्राधिकरण विकास प्राधिक काया को बिक्री प्रमाण पत्र जारि करने से पहले करेगा। बोलियाँ संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बनाई जाएँगी। 19. बिक्री प्रमाण पत्र प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल बोलीदाता के पक्ष में केवल संपूर्ण खरीद मूल्य / बोली राशि जमा करने और सभी करों / प्रमारों के मुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत करने पर जारी किया जाएगा। 20. परिवहन, स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकरिमक शुल्कों के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएँगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई—नीलामी बिक्री को निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तारीख के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे बता ए इन्नालामा बिक्रा कायवाहा को स्थागत / रह कर सकता है। यदा निधारत इन्नालामा बिक्रा बिक्रा का निधारत तिथि स 15 दिन पहल किसी बाद को तिराख के लिए स्थागत को जाता है, तो इस संचा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाब्य को निर्णय नियम विद्या है। 23. बोलियां प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ईन्नीलामी बिक्री के सम्बन्ध के सिंप के स्थान के लिए, कृपया हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शाखा कार्यालय पता 1: कार्यालय संख्या—286, द्वितीय तल, पॉकेट —1, सेक्टर —25, रोहिणी, नई दिल्ली —110085 एवं कार्यालय पता 1: कार्यालय संख्या—द्वितीय तल, ए.कं. टावर, 56 सुभाष रोड, मित्तल डायग्नेस्टिक्स के सामने, देहरादून 248001 में प्राधिकृत अधिकारी, श्री प्रमोद चंद, मोबाइल नंबर 9990338759 से संपर्क करें। 25. यह उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता / बंधक / गारंटर को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त तिथि 🦯 स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में **15 (पन्द्रह) दिन** का नीटिस भी है।

दिनांक: 22.01.2025, स्थान: दिल्ली, एनसीआर, देहरादून, सहारनपुर एवं हरिदार विशेष निर्देश/सावधानीः बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे बैक–अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापुर्वक भाग ले सकें।

ANAND RATHI

आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड एक्सप्रेस जोन, ए विंग, 10वीं मंजिल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, ओबेरॉय मॉल के सामने, गोरेगांव (ई), मुंबई – 400 063 भारत

पुंकि, आनंद राही ने लिमिटेड के प्रिफित कि कि कि अपित अपित के प्रिमितिक पा के प्रिमितिक पा अपित प्राप्ति के प्रिमितिक के प्रिमितिक के प्रिमित्त के प्राप्त के प्रिमित्त के प्राप्त क

से प्रदान शिक्तों के प्रदीन प्रोत्त की प्रति के शिक्त की प्रति की शिक्त है। 2002 की बार 15 की उपवास (में के अरा-त से प्रदान शिक्त के प्रदीन करने हुए, प्रतिनृति हिल (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साम मौधे विशेष कर से उदिलखित में वर्गित तिथि को ले लिया है। विशेष रूप से उधारकतों और सह—उधारकतों (औ) और अम जनता को एतहवारा बेतावनी जाती है कि वे सामिता / सुरक्षित परिस्पतियों के साथ गई मी लेन-देन आनंद राठी न्लोबल फाइनेस लिमिटेड ह्वारा बकाया राशि (विशेष रूप से नीचे उदिलखित) के लिए प्रमार के बीच होगा, साथ डी उस पर सरिवादनक व्याज दर पर आगे और पश्चिक व्याज के साथ-नाथा लागत और शुक्त और अन्य य धनराशि (यदि कोई हो) ARGEL हारा मुगतान और / या वसूली की तिथि तक देय होगी। उधारकतों का व्यान सुरक्षित रिपरंपित्यों को मूलत के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (ह) के प्रावधानों की और किपित किया जाता है। आकरित किया जाता है। डचारकर्ता का नाम पता:— मैसर्स हेयर हब, 71/146 प्रेम नगर नई दिल्ली पश्चिम दिल्ली 110058 सह—उचारकर्ता का नाम पता 1. श्री इजहार अहमद 2. श्रीमती फराना ए—1 ए/60 गली नं. 3 चाणक्य प्लेस पार्ट—1 उत्तम नगर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली 110059 मांग नोटिस की तिथि: 11 नवंबर, 2024 ऋण खाता सं. APPL00005234&APPL00 ऋण खाता सं. APPL00005234&APPL00005236

कब्जे की तिथि: 18.01.2025 मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि और साथ में लागू भविष्य का ब्याज ₹. 30,62,823 /-₹. 1,11,441/-13.00% 96,406 ५५ मूल बकाया लंबित ईएमआई राशि टूटी अवधि का ब्याज अतिदेय ब्याज 2,892,180 134,772 8,051 15.000 15.000

30,62,823 र<mark>क्षित संपत्ति का विवरण —</mark> संपत्ति का पताः निर्मित भूतल, बिना छत के अधिकार के, संपत्ति सं (–2/217, क्षेत्रफल 100 वर्गू गज, खसरा सं. 21 में से, गांव नंगली जालिब के क्षेत्र में, महावीर नगर व मुरक्षित संपत्ति का विवरण नाम से जानी जाने वाली आबादी, ब्लॉक—बी, नई दिल्ली में स्थित, संपत्ति की चौहदीः पूरव में — सड़क 10 फीट चौड़ी, पश्चिम में — सड़क 20 फीट चौड़ी, उत्तर में — प्लॉट सं. 47 का हिस्सा, दक्षिण में — प्लॉट सं. 48 दिनांक 18.01.2025, स्थानः दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी (आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड)

Aditya Birla Housing Finance Ltd.



पंजीकृत कार्यालय: इंडियन रेयान कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - ३६२ २६६ | (टेलीफोन) +9122 ४३५६७७० |

सूचना

27/01/2025 14:00 बजे -17:00 बजे

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि 23 अप्रैल, 2025 से निम्नलिखित परिसर रूप से बंद हो जाएगी।

बंद होने वाले परिसर का पता:

डी १७, सेक्टर ३, नोएडा, २०१३०१

आदित्य बिरला हाउसिंग फाडनेंस लिमिटेड के लिए

स्थानः नोएडा डीओपी: 22 जनवरी, 2025

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

(अचल संपत्ति हेतु)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **पुष्पा सोनी (सह-उधारकर्ता, पत्नी** और स्वर्गीय विनोद कुमार वर्मा की कानूनी उत्तराधिकारी), विपिन सोनी (सह-उधारकर्ता, पुत्र और स्वर्गीय विनोद कुमार वर्मा के कानूनी उत्तराधिकारी) को 25.09.2024 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HLAPRAO00106446 की राशि रू. 20,15,416.43 (रूपये बीस लाख पंद्रह हजार चार सौ सोलह और तैंतालीस पैसे मात्र) और 24.09.2024 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 17.01.2025 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 20,15,416.43 (रूप**ये बीस लाख पंद्रह** हजार चार सौ सोलह और तैंतालीस पैसे मात्र) 24.09.2024 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने

अचल संपत्ति का विवरण

आवासीय प्लॉट नं. 76, ब्लॉक 'ए' सेक्टर 49, नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर -201306, उत्तर प्रदेश, कुल प्लॉट क्षेत्र 162.00 स्क्वेर मीटर्स पर निर्मित संरचना के साथ,जिसका कवर्ड एरिया 222.13 स्क्वेर मीटर्स, और र्जिसकी सीमा निम्नानुसार है:-

पश्चिम में : प्लॉट नं. ए-75 सेक्टर 49 नोएडा पूर्व में : प्लॉट नं. ए-77 सेक्टर 49 नोएडा

दक्षिण में : 9.00 मीटर चौडी सडक उत्तर में : प्लॉट नं. ए-80, सेक्टर 49 नोएडा

दिनांक : 17.01.2025 प्राधिकृत अधिकारी सम्मान कैपिटल लिमिटेड स्थान : नोएडा (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

कब्जा सूचना

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार राजिंदर सिंह, मुकेश देवी, खालिक अहमद, रिजवान और शनाज परवीन को 18.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता

नं. HHLNOD00410280 की राशि रू. 18,94,253.63 (रूपये अट्टारह लाख चौरानवे हजार दो सौ **तिरपन और तिरसठ पैसे मात्र)** और **26.06.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता के

सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 17.01.2025 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 18,94,253.63 (रूपये अट्ठारह लाख चौरानवे हजार दो सौ तिरपन और तिरसठ पैसे मात्र)26.06.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने

के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है। अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नंबर एफ 3, पहली मंजिल, पीछे बाएं हाथ की ओर, प्लॉट नंबर ए 79, शालीमार गार्डन मेन, साहिबाबाद ग़ाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201010।

दिनांक : 17.01.2025 प्राधिकत अधिकारी सम्मान कैपिटल लिमिटेड

(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

lome First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirst

कृपया 17—02—2025 को संचालित की जाने वाली नीलामी के लिए हिमांशु जोशी– . सविता जोशी खातों के कर्जदारों के संबंध में दिनांक 17—01—2025 को बिजनेस स्टैण्डर्ड (अंग्रेजी + हिन्दी) में प्रकाशित बिक्री की सूचना के संदर्भ में देखें। एतद्द्वारा सर्वसाधारण . को सूचित किया जाता है कि बिक्री की सूचना इस सूचना की तिथि को वापस ले ली गई है।

शेष विषयवस्तु में कोई परिवर्तन नहीं है।

स्थान : रूड़की तिथि : 22-01-2025

हस्ताक्षरकर्ता : प्राधिकृत अधिकार्र होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड (सीआईएनः L74899DL1992PLC051527) कार्यालयः डी—90, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज—I, नई दिल्ली—110020 Wires & Cables पंजीकृत ई—मेल आईडी: <u>cs@kei-ind-com</u>, वेबसाइट: <u>www.kei-ind.com</u> फोन: +91—11—26818840, 26818642

सूचना तद द्वारा सूचना दी जाती है कि सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनिय 2015 के विनियम 42 व विनियम 47 के अनुसार और कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 91, (प्रबंधन और प्रशासन) के नियम, 2014 के नियम 10 एवं कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू अन्य प्रावधानों के साथ पठित, के अनुसार, **मंगलवार, 21 जनवरी, 2025** को निर्धारित अपनी बैठक में निदेशक मंडल के अनुमोदन के अधीन कंपनी ने अंतरिम लाभांश के भुगतान के लिए रिकॉर्ड तिथि अर्थात **सोमवार**, 27 जनवरी, 2025 निर्धारित की है।

उक्त बैठक में निदेशक मंडल ने उन सदस्यों के लिए अंतरिम लाभांश की घोषणा की, जिनके नाम कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर में **सोमवार, 27 जनवरी, 2025** को समापन समय पर दिखाई देता है, और वे सदस्य वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए कंपनी के इक्विटी शेयरों पर उक्त अंतरिम लाभांश प्राप करने के हकदार होंगे। निवेशक अधिक जानकारी के लिए कंपनी की वेबसाइट (www.kei-ind.com) और स्टॉक एक्सचेंज

की वेबसाइट (<u>www.bseindia.com</u> और <u>www.nseindia.com</u>) पर जा सकते हैं। निदेशक मंडल के आदेश से

केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए (अनिल गुप्ता)

स्थानः नर्ड दिल्ली अध्यक्ष-सह-प्रबंध निर्देशक दिनांकः 21.01.2025 डीआइएनः 00006422

50 years of opinion that shapes opinions.

र्वसाधारण को यह सूचित किया जाता है कि राजनीति दल **भारतीय प्रेरणा पार्टी** (दल का नाम के नाम रजिस्ट्रीकृत होना प्रस्तावित है। पार्टी कार्यालय **मकान**

139. हरि नगर. आश्रम. नई दिल्ली-110044. (परा पत लिखे) में स्थित है। इस दल ने लोक प्रतिनिधित्व अधिनियम, 1951 की धारा 29क के अधीन राजनीतिक दल के रूप में रजिस्टीकरण के लिए भारत निर्वाचन आयोग, नई दिल्ली को आवेदन प्रस्तुत किया है- पार्टी वे पदाधिकारियों के नाम/पता नीचे दिए गए हैं:

अध्यक्ष :- **अशोक कुमार मिश्रा** महासचिव:- राहुल पाल कोषाध्यक्ष:- मनोज कुमार दुवे

यदि किसी को **भारतीय प्रेरणा पार्टी** (प्रस्तावित पार्टी का नाम) के रजिस्ट्रीकरण में कोई आपति हो तो वे अपनी आपित इसके कारणों सहित सचिव (राजनीतिक दल). भारत निर्वाचन आयोग, निर्वाचन सदन, अशोक रोड, नः दिल्ली-110001 को, इस सूचना के प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर भेजें।

प्रपत्र सं. यूआरसी-2

ाध्याय XXI के पार्ट I के अधीन पंजी के संबंध में सूचना प्रदान करने वाला विज्ञापन

[कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) तथा कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसार]

1. एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप धारा (2) के अनुसार पंजीयक पता जी7एक्स3+एक्स57, नेहरु प्लेस, नई दिल्ली दिल्ली 110019 के समक्ष एक आवेदन दाखिल किया गया है, जिसके तहत फिनक्ल **माइक्रोकेयर फाउंडेशन**, एक सेक्शन 8 कंपनी कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XX के पार्ट । के अधीन शेयरों द्वारा सीमित एक कंपनी के रूप में पंजीकरण किया ज सकता है।

2. कंपनी का मूल उद्देश्य निम्नलिखित हैं: भारत में गरीबी उन्मूलन को बढ़ावा देना भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा समय-समय पर दी गई अनुमति के अनुसार, बड़ी संख्या में गरीब पुरुषों एवं महिलाओं (गरीबी रेखा से नीचे) को सीधे तौर पर अथवा स्वयं सहायता समूहे के जरिए सूक्ष्म वित्त सेवा करना, जिसक एक मात्र उद्देश्य शहरी एवं ग्रामीण गरीबों के विकास एव आर्थिक कल्याण को बढ़ावा देन और इस तरह उन्हें एवं उनके परिवार को गरीबी से बाहर निकालने में मदद करना। 3. प्रस्तावित कंपनी के मेमोरैंडम एवं आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन के मसौदे की प्रतिलिपि स्टियरिंग माइंड्स, कमरा नं. 203, 2-ए/3 एस/एफ, असफ अली रोड तुर्कमान गेट वे सामने की ओर, इंद्रप्रस्थ, सेंट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110002 स्थित कार्यालय में निरीक्षण किया जा सकता है। 4. एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि इस आवेदन का विरोध करने वाले कोई भी व्यक्ति अपनी आपत्ति लिखित रूप से इस सूचना वे प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिनों वे अंदर पंजीयक पता जी7एक्स3+एक्स57 नेहरु प्लेस, नई दिल्ली, दिल्ली 110019 के समक्ष दर्ज कर सकते हैं, साथ में उसकी एक प्रतिलिपि कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी भेजें।

कृते फिनक्लब माइक्रोकेयर फाउंडेश विजयाकुमार लक्ष्मी नरसिम्ह दिनांक: 22 जनवरी, 2025



स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 20/01/2025

वार्षिक वित्तीय परिणामों का सार है।

मंगलूर रिफाइनरी एण्ड पेट्रोकेमिकल्स लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम एवं ओएनजीसी की सहायक कंपनी) CIN - L23209KA1988GOI008959 पंजीकृत कार्यालय: मुडपदव, पोस्ट कुत्तेतूर, वाया काटिपल्ला, मंगलूरु - 575030, कर्नाटक

LIFE Lifestyle for

31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही और नौ महीनों के लिए असंपरीक्षित वित्तीय परिणाम का सार कंपनी के निदेशक मंडल ने 20 जनवरी, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त

तीसरी तिमाही और नौ महीनों के लिए स्टैंडअलोन और समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों को मंजूरी

सीमित समीक्षा रिपोर्ट के साथ परिणाम कंपनी की वेबसाइट https://www.mrpl.co.in/ RecentResult पर उपलब्ध करा दिए गए हैं और त्वरित प्रतिक्रिया (क्यूआर) कोड को स्कैन करके इन्हें देखा जा सकता है।



बोर्ड की आज्ञानुसार कृते मंगलूर रिफाइनरी एण्ड पेट्रोकेमिकल्स लिमिटेड के लिए

मुंडकूर श्यामप्रसाद कामत

प्रबंध निदेशक निदेशक वित्त (प्रभारी)

DIN: 10092758

नोट : उपरोक्त आंकड़े, सेबी (लिस्टिंग आब्लिगेशन एण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) अधिनियम, 2015 के विनियम 33 एवं विनियम 47(1) के तहत स्टॉक एक्सचेंज को प्रस्तुत तिमाही / अर्ध

सार्वजनिक सूचना

र्घसाधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे क्लाइंट, **मेसर्स मुथूट फाईनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), पंजीकृत कार्यालयः तल 2. मुथ्ट चेम्बर्स**, बैनर्जी रोड, कोच्वि—682018, केरल, मारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरमाष: +91 484-2396478, 2394712, फैक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com ऋण चुकाने में असफल ऋणियों के गिरवी रखे सोने के गहनों (30.06.2023 तक की अवधि के लिए NPA खाते और **31.07.2024** की अवधि तक के **कम टंच/कम शुद्धता/अपर्याप्त वजन कटोती** खातों) की निम्नलिखित विवरणों के अनुसार नीलामी करेगी। इच्छुक सभी व्यक्ति भाग ले सकते हैं।

प्रथम नीलामी की तिथि: 01.02.2025

हरिद्वार (1139): BLS-133, 157, 158, 183, MAL-4228, MDL-3110, 3893, 3985, 4023, MUL-14365, 15033, 15541, 15542, 15708, 15734, 15964, 15974, 16096, 16135, 16198, 16289, SRS-115, 253, 294, 375, TMS-12, हरिद्वार-ज्वालापुर (1865): MDL-2617, MUL-10649, 10698, 11028, 11094, SRS-219, 272, रूड़की-(यूटी) (2695): RGL-6260, 7049, 8286, 8423, 8641, 8671, 8686, 8704, 8724, 8872, 8910, 8931, 9015, 9041, 9081, 9082, 9097, 9110, 9228, 9290, 9360, SRS-38, 39, रूड़की-रामनगर-II (4556): BLS-52, MUL-4744, RGL-2282, 3377, 3425, 3586, 3601, 3720, 3727, 3789, 3966, 4109, SRS-147, 148 कम टंच/कम शुद्धता/अपर्याप्त वजन कटौती: रूड़की-रामनगर-II (4556): MDL-2494

द्वितीय नीलामी की तिथि: 03.02.2025, नीलामी रथान: मुथूट फाईनान्स लिमिटेड, पहली मंजिल, प्लॉट नं. 02, ऑचल क्लॉथ एम्पोरियम के ऊपर, श्री चन्द्र चर्या चौक के पास, नया हरिद्वार-249402

प्रथम नीलामी की तिथि: 01.02.2025

देहरादून (0386): MDL-2479, MEG-188, 230, MUL-14022, 14064, 14087, 14147, 14271, 14439, 14555, 14672, 14674, SRS-11, देहरादून-गांधी रोड (0542): MDL-2186, MUL-14050 14398, 14491, 14607, 14721, 15051, 15314, 15339, 15442, **देहरादून-चकराता रोड (1147):** MDL-1145, 2220, 2332, MEG-121, 257, 264, 272, 279, MUL-15605, 15733, 15739, 15844, 15850, 15924, 16034, 16425, SRS-189, 238, ऋषिकेश-देहरादून रोड **(2741):** MDL-2333, MUL-12318, 12334, 12379, 12384, 12424, 12449, 12556, 12707, 12736, 12797, 12966, 13071, SRS-21, 132, 139, 145, 153, 154, 155, 156, विकास नगर (यूटी) (**4086)**: MEG-297, MHP-742, MUL-11273, 11286, RGL-2505, 3691, 3883, 4445, 4467, 4495, 4521.

कम टंच/कम शुद्धता/अपर्याप्त वजन कटौती: ऋषिकेश-देहरादून रोड (**2741**): MDL-4381, विकास नगर (यूटी) (**4086**): MDL-4273, MUL-15850, RGL-7356

द्वितीय नीलामी की तिथि: 06.02.2025, नीलामी स्थान: मुथूट फाईनान्स लिमिटेड, पहली मंजिल, राधा पैलेस, पिज्जा हट के सामने, 78 राजपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड-248001 प्रथम नीलामी की तिथि: 01.02.2025

रुद्र**पुर (1382)**: MEG-179, MHP-214, MUL-6512, RGL-44<u>6</u>0, 4490, 4579, 4727, 4847, 4953, SRS-76, 154, बाजपुर-(यूटी) **(2513)**: BLS-87, RGL-7284, 7364, 7841, 8086, 8321. 8504, 8505, 8614, 8669, SRS-179, 219, 258, किच्छा-(यूटी) (**2898**): MDL-1487, SRS-41, 198, 247, सितारगंज (यूटी) (**2938**): MDL-1791, MUL-7163, RGL-4666, SRS-310, 311. 369, 370, 448, गदरपुर-(यूटी) **(3246)**: RGL-4918, 4994, 4995, 5013, SRS-62, 63, 98, 121, रुद्रपुर-काशीपुर रोड (3448): MUL-4761, RGL-2846, 3379, 3437, 3509, 3524, 3556, 3572, 3664, SRS-15, काशीपुर-(यूके) (3747): MDL-2244, 2554, 3519, MUL-11662, 11668, 12856, RGL-8412, 8634, 9512, 9747, 9912, 9939, 10075, 10198, 10210, 10279, SRS-160, 195, 219, 220, खटीमाँ (यूटी)(**4580):** BLS-49, 51, 52, RGL-1988, 2189, SRS-68

कम टंच/कम शुद्धता/अपर्याप्त वजन कटोती: रुद्रपुर-काशीपुर रोड (3448): RGL-5230, काशीपुर-(यूके) (3747): RGL-11745

द्वितीय नीलामी की तिथि: 07.02.2025, नीलामी स्थान: मुथूट फाईनान्स लिमिटेड, पहली मंजिल, प्लॉट नं 2, आंध्रा बैंक के ऊपर, आवास विकास, रुद्रपुर, उत्तराखंड-263153 प्रथम नीलामी की तिथि: 01.02.2025

हल्दवानी (1383): BLS-143, MDL-2310, MEG-228, 237, 328, MUL-7865, 7869, 7871, RGL-2829, 3393, 3831, 3861, 3899, 3952, 4048, 4106, 4162, 4182, SRS-23, 58, 104, 208, 216, 223, हल्दवानी-नैनीताल-(यूके) (3633): MDL-1291, 1328, MUL-4431, 4444, RGL-2166, 2345, 2599, 2689, SRS-56, 80, राम नगर (यूटी) (4490): BLS-129, 144, 240, RGL-2915, 2951, 3155, 3164, 3204, 3261, 3376, SRS-79

द्वितीय नीलामी की तिथि: 08.02.2025, नीलामी स्थान: पहली मंजिल, 'गुरु गोबिंद सिंह टॉवर', नैनीताल रोड, तिकोनिया, हल्दवानी, नैनीताल, उत्तराखंड-263141 प्रथम नीलामी की तिथि: 01.02.2025

कोटद्वारा-(यूटी) (2472): BLS-106, MDL-588, 1208, 1343, MEG-275, MUL-6604, 6695, RGL-1503, 2685, 2806, 2937, SRS-103, 155

द्वितीय नीलामी की तिथि: 18.02.2025, नीलामी स्थान: मुथूट फाईनान्स लिमिटेड, आंध्रा बैंक के ऊपर, झंडा चौक, कोटद्वार-246149 नीलामी नीचे दिखाए अनुसार जिस शाखा हेड में ग्राहक का ऋण खाता है क्रमशः उन्हीं शाखाओं में संचालित की जाएगी

हालाँकि, कृपया यह ध्यान रखें कि यदि निर्धारित तिथि (तिथियों) में नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती तो ऐसी नीलामी दितीय नीलामी की तारीख को क्रमश दिये गए नीलामी केंद्र में संचालित की जाएगी/जारी रहेगी आगामी और ऐसी रिथति में जहाँ इस सब के बावजूद कथित गहनो की नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती ऐसी नीलामी आगामी तिथियों में भी इसी स्थान पर जारी रहेगी। इस संबंध में कोई अतिरिक्त सूचनाएं नहीं दी जाएंगी।

कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली-110024 नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गहनों की गिरवी छुड़ा सकते हैं। ग्राहक **ईमेल आईडीः** recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।