



### **KEI Industries Limited**

Registered and Corporate Office: D-90, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi- 110020 CIN: L74899DL1992PLC051527 Tel.: +91-11-26818840/8642/0242, Email: info@kei-ind.com Website: www.kei-ind.com

Date: 12.01.2024 KEI/BSE/2023-24

The Manager, **BSE Limited** Listing Division, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001.

#### Sub: Disclosure pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

As per Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, please find enclosed herewith newspaper advertisement relating to Notice of Postal Ballot (including details of e-voting) sent on January 11, 2024 to the Members of the Company. The Company published the advertisement in the following newspapers.

- 1. Financial Express (All edition) in English Language on 12.01.2024.
- 2. Jansatta (Delhi edition) in Hindi Language on 12.01.2024.

This is for the information of the exchange and the members. Thanking You

Yours faithfully,

For KEI INDUSTRIES LIMITED

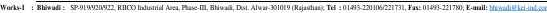
(KISHORE KUNAL)

AVP (Corporate Finance) & Company Secretary

CC:

The National Stock Exchange of India Ltd.
Listing Division, Exchange Plaza, Plot No. C/1, G
Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051

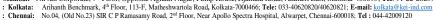
The Calcutta Stock Exchange Ltd. The Senior Manager, Listing Division, 7, Lyons Range, Kolkata-700001



Works-II: Silvassa: 99/2/7, Madhuban Industrial Estate, Rakholi, Silvassa UT of Dadra & Nagar Haveli and Daman & Diu-396230; Tel: +91-7359344404/7359244404; E-mail: silvassa@kei-ind.com

Works-III: Chopanki: A-280-284 RIICO Industrial Area (Chopanki) Dist. Alwar-301019 (Rajasthan); E-mail: <a href="mailto:chopanki@kei-ind">chopanki@kei-ind</a> Branch: Mumbai: Nirvan Corporate, 7th Floor, Opposite Ashadi Nagar, Pump House, Jijamata Road, Andheri East, Mumbai-400093; Tel; 91-22-28239673/28375642; E-mail: mumbai@kei-ind.com

<sup>:</sup> Kolkata:





**FINANCIAL EXPRESS** 

NOTICE is hereby given pursuant to and in compliance with the provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration Rules 2014 ("the Rules"), (including any amendment(s), statutory modifications or re-enactments thereof for the time being in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, /2023 dated 25th September 2023 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the Company has completed dispatch of Postal Ballot Notice dated 9th January 2024 on 11th January, 2024 only through electronic mode to all members of the Compan whose email address was registered with the Company/Depository Participant(s) as on Friday, 5th January, 2024 (Cut-off date). The requirement for sending physical copy of the Notice and Postal Ballot Form has been dispensed vide relevant MCA Circulars. Members are hereby informed that:

the Special Business set out in the Notice shall be voted only through electronical detailed as under:

S. No.	Particulars
1.	to approve sub-division of face value of equity shares of the company from
	Rs. 10/- (rupees ten only) each to Re. 1/- (rupee one) each.
	1.

to approve alteration of capital clause of memorandum of association of the company consequent to the sub-division of the face value of the equity shares of the company the remote e-voting facility is provided by Bigshare Services Private Limited

(Bigshare). The e-voting period shall commence at 09:00 A.M. (IST) on Friday, 12th

- January, 2024 and will conclude at 05:00 P.M. (IST) on Saturday, 10th February 2024, thereafter, the remote e-Voting module shall be disabled by Bigshare and e voting shall not be allowed beyond the said time. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change il subsequently. only those members, whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Cut-off date are entitled to cast their votes on the resolution.
- the detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the Posta
- the members who have not received the Notice, may write to csvishal@tigerlogistics.in and obtain the same.
- In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or can email a ivote@bigshareonline.com or call at: 1800 22 54 22.

The Notice is also available on the website of the Company (www.tigerlogistics.in), BSE Limited (www.bseindia.com) and Bigshare (https://ivote.bigshareonline.com). The results of the Postal Ballot will be announced within the timeline prescribed by the applicable provisions/Act. The same shall be communicated to the Stock Exchange where shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and displayed along with the Scrutinizer's Report on the Company's Website i.e. www.tigerlogistics.in and on the website of the on the website of Bishare https://ivote.bigshareonline.com.

For Tiger Logistics India Limited Date: 11.01.2024 **Harpreet Singh Malhotra** Place: New Delhi **Managing Director** 

NUCLEUS SOFTWARE EXPORTS LTD Registered office: A-39, Block A, Industrial Area, Sector 62, Noida, Uttar Pradesh 201307 NOTICE is hereby given that the original Blank shares certificate bearing No's (details below) Nucleus Software Exports Ltd Standing in the name of **DEEPAK MISHRA** have been lost or misplace and undersigned have applied to company to issue duplicate certificates in lieu thereof. Any person wh has a claim in respect of said shares should lodge such claim with company at its Registered Office a A-39, Block A, Industrial Area, Sector 62, Noida, Uttar Pradesh 201307 within 15 days from thi date, else the company will proceed to issue duplicate share certificate Certificate No. Distinctive No.

6440911-644096 27364 NSL0006711 60425 8109788-8109937 61251 DEEPAK MISHRA Date: 12.01.2024

### THE INDIAN WOOD PRODUCTS CO. LTD.

CIN L20101WB1919PLC003557 Regd Off: 9 Brabourne Road, 7th Floor, Kolkata- 700 001 Website: www.iwpkatha.com; Email id: iwpho@iwpkatha.co.in, Tel: 8232023820

#### Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education & Protection Fund (IEPF) Authority

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 (the Rules), as amended, the Equity shares of the Company in respect of which dividend has remained unclaimed or unpaid for a period of seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to the demat account of the IEPF Authority.

The Company has sent individual notices to the concerned shareholders at their registered addresses whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority advising them to claim their unclaimed dividend. The Company has uploaded the details of the concerned shareholders whose shares are due for transfer to the IEPF Authority on its website. www.iwpkatha.com. The Shareholders are requested to refer to the said website to verify the details of unclaimed dividends and the shares which are liable to be transferred to the IEPF Authority.

The concerned shareholder(s) holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority, may note that upon transfer of shares to IEPF Authority, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shares held in Demat form, to the extent of shares liable to be transferred, shall be debited from the shareholder's account.

In case the concerned shareholders do not claim their unclaimed dividends or put their objection in any manner by February 12, 2024, the company shall to comply with the rules, transfer the shares to the IEPF Authority without any further notice to the shareholders and no liability shall lie against the company in respect of the shares so transferred.

The shareholders may note that upon transfer of the shares to the IEPF Authority, including all benefits accruing on such shares, if any, the same can be claimed only from the IEPF authority by making a separate application to the IEPF authority in Form IEPF- 5 as prescribed under the Rules and the same is made available at IEPF i.e. website www.iepf.gov.in.

For any queries in respect of the above matter, shareholders may contact the Company Secretary of 'The Indian Wood Products Co Ltd, 9 Barbourne Road, 7th Floor, Kolkata- 700 001; Email-id: iwpho@iwpkatha.co.in; Telephone No. 8232023820; Website: www.iwpkatha.com.

By Order of the Board For The Indian Wood Products Co. Ltd. Place: Kolkata Anup Gupta Date: 11.01.2024 Company Secretary

	कार्यालय वरिष्ठ प्रबन्धक (सिविल) उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण निर्माण सण्ड-पंचम, ई.पी.आई.पी. शास्त्रीपुरम, आगरा
	ई-निविदा सूचना
एतद् द्वारा सूचित किया जार	n है कि विभिन्न जनपदों में स्थित औद्योगिक क्षेत्रों में सिविल विकास / अनुस्क्षण

कार्यों हेत् यूपीसीजा एवं अन्य सरकारी विभागों / सार्वजनिक उपक्रमों / निगमों / प्राधिकरणों / परिषदों / नगर निकायों में अर्ड श्रेणी के पंजीकृत फर्मौ / ठेकेदारों से अल्पकालीन ई--निविदायें आमन्त्रित की जाती है ।

क्रमाक	कार्च का नाम	कर्व की समत सं। साहा में
1	Annual Maintenance of Roads, Surface dressing, Road Cleaning & Drain Repairing at I.A. Mathura Site-B DisttMathura	61.68
2	Annual Maintenance of Roads, Surface dressing, Road Cleaning & Drain Repairing at I.A. Extension-II Kosi Kotwan DisttMathura.	50.02
3	Annual Maintenance of Roads, Cleaning, Surface dressing & Drain Repairing at I.A. Kosi Kotwan DisttMathura.	42.48

छोला जायेगा। निविदादाताओं द्वारा अपलोड किये गये समस्त शपथ प्रपत्रों की मूल प्रतियाँ को पंजीकृत डाक क्ष्यंवा व्यक्तिगत रूप से दिनांक 19.01.2024 की साथ 5:00 बजे तक कार्यालय में प्राप्त कराना अनिवार्य है न्यथा निविदा को Consider नहीं किया जायेगा। निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी website: www.onlineupsida.com पर स्थापित ई-लिंक यूपीएलसी की website http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है।

वरिष्ठ प्रबन्धक (सिविल), निर्माण खण्ड-पंचम, आगरा

इंडियन बैंक Indian Bank **△** timitant

CO: Investor Services Cell 254-260 Avvai Shanmuagam Salai, Royapettah, Chennai-14

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificates issued by the Bank is stated to have been lost or misplaced or stolen and the registered holder thereof / claimants thereto have applied to the Bank for issue of duplicate share certificate:

SI. Name of Folio No. of Certif- Distinctive N					tive No.	
No.	Shareholder	No. shares	icate No.	From	То	
1	Soumyajit Majumder	13188	11	13203	60898 3427	60898 3437
2	Renu Gupta	36792	57	36807	60982 9177	60982 9233
3	Brajeshwar Sharn Brajesh	0000 1129	92	1144	60882 7867	60882 7958
4	Shivbalak Pandey	38465	69	38480	60993 7774	60993 7842
5	Uma Poddar	42965	23	42980	61029 1108	61029 1130
6	Vimal Kumar	1248	149	1263	6088 40334	60884 0482
7	Padam Singhb	2424	11	2439	60886 4987	60886 4997

are listed, the loss of share certificate (s). Any person (s) who has/have any claim in respect of these share certificates should lodge such claim (s) with the Registrar & Share Transfer Agent of the Bank i.e. Cameo Corporate Services Ltd., Email: investor@ cameoindia.com, within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and Registrar will proceed to issue duplicate Shares.

**For Indian Bank** 

**Place: Chennai** Date: 11.01.2024

**Dina Nath Kumar AGM & Company Secretary** 

Form No.5 DEBTS RECOVERY TRIBUNAL 600/1, University Road Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow (Area of Jurisdiction: Part of Uttar Pradesh) SUMMONS FOR FILING REPLY & APPEARANCE THROUGH PUBLICATION

O.A. No. 646 of 2023 Dated: - 06.11.2023 (Summons to defendant under section 19(3) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993) HDFC BANK LIMITED .... Applicant

M/S SHANTI TRADERS & OTHERS . Defendants To, 1. M/S SHANTI TRADERS (BORROWER) Through Proprietor Mr. Anand Verma Shop No. 4

Choudhary Market, Sain Vihar, NH-24, G.T. Road, Ghaziabad, Uttar Pradesh - - 201009, India. 2. MR. ANAND VERMA, (CO-BORROWER) S/o Radhey Shyam Verma, R/o Flat No. I- 103, Floor First, KW Srishti, NH-58, Noor Nagar, Rai Nagar Ext., Meerut Bypass Road, Ghaziabad Uttar Pradesh — 201017, India, Also at: G-165, Opposite Durga Mandir, Patel Nagar-3, Ghaziabad-201001, 3. SMT. SUNAINA VERMA, (GUARANTOR) W/o Anand Verma R/o Flat No. I -103. Floor First, KW Srishti, NH-58, Noor Nagar, Raj Nagar Ext., Meerut Bypass Road, Ghaziabad Uttar Pradesh - 201017, India Also at:- G-165, Opposite Durga Mandir, Patel Nagar-3,

In the above noted application, you are required to file reply/evidence in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any) personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/duly authorized agent after publication of the summons and thereafter to appear before the Tribunal on 16.05.2024 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decided Registrar, Debts Recovery Tribunal Lucknow

## KEI INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: D-90, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 E-mail id: cs@kei-ind.com; Website: www.kei-ind.com Tel.: +91-11-26818840, 26818642; Fax: +91-11-26811959, 26817225

NOTICE OF POSTAL BALLOT Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020 No. 20/2020 dated May 05, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 33/2020 dated September 28, 2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 02/2021 dated January 13 2021, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No.20/2021 dated December 8, 2021, No.3/2022 dated May 5, 2022, No. 11/2022 dated December 28, 2022 respectively followed by General Circular No 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA" (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and

including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force. The aforesaid Postal Ballot Notice along with the detailed procedure for generation of User Id and password has been sent electronically on **Thursday**, **January 11**, **2024** to all those Members whose names appear in the Register of Members/ list of beneficial owners as received from National Securities Depository Limited ('NSDL')/ Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') and who have registered their e-mail addresses in respect of electronic holdings with NSDL/CDSL through the concerned Depository Participants and in respect of physical holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e., MAS Services Limited as or Friday, January 05, 2024 (cut-off date) for seeking their consent on the agenda item listed in the Postal Ballot Notice dated January 08, 2024, including voting by electronic means for the following

Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, and as

amended from time to time and the Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by

the Institute of Company Secretaries of India and pursuant to any other applicable provisions

Description of the Resolution Item No. Resolution To consider and approve re-appointment of Ms. Shalini Gupta (DIN Resolution | 02361768) as an Independent Director of the Company

In compliance with the above mentioned provisions and MCA Circulars, requirement of sending of physical copies of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Sumit Kumar, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS-7714 & CP No. 8072) Proprietor of M/s S.K. Batra & Associates, Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot / e-voting

The Members are also informed and requested to note that:

process in a fair and transparent manner.

 Members whose e-mail id are not registered are requested to get the same registered/updated through the following procedure: i. Members holding shares in demat form can get their e-mail id registered by contacting their

respective Depository Participants ii. Members holding shares in physical form may register their email id and mobile number for receiving Notice along with e-voting instructions in electronic mode by submitting Form ISR-1 available under the download section of the website of Registrar and Share Transfer Agen (RTA), at (https://www.masserv.com/) and submit the same to MAS Services Limited a their Registered Address, T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase - II, New Delhi 110020, along with copy of self – attested PAN card and a copy of Share Certificate through

a) In Person Verification: by producing originals to the authorised person of the RTA, who will retain the copy(ies) of the document(s), or

b) In the hard copy by furnishing self-attested photo copy(ies) of the relevant document with 2. In compliance with the provisions of Sections 108,110 and other applicable provisions of the Ac

read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 as amended from time to time, the Company has provided facility for e-voting through National Securities Depository Limited (NSDL). The procedure for e-voting is given in the notes forming part of the Postal Ballot Notice In case of electronic mode (for e-voting instructions), Members may go through the Instructions given in the Notice and in case of any queries connected with e-voting, the user manual i available for Members at download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 1800-222-990 and in case of any grievances with respect to e-voting/Postal Ballot, you may contact Mr. Kishore Kunal, AVP (Corporate Finance) & Company Secretary at the designated el mail id at **cs@kei-ind.com** or at telephone nos.: +91-11-26818840/26818642. B. The e-voting shall commence on Friday, January 12, 2024 from 9:00 AM (IST) and end on

Saturday, February 10, 2024 at 5:00 PM (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Accordingly, members will not be able to cast the vote after Saturday February 10, 2024 at 05:00 p.m.(IST) Voting rights of the Members has been reckoned as on January 05, 2024, which is the cut-

5. The Notice of the Postal Ballot along with the explanatory statement and other annexures pursuant to Section 110 and 102 of the Company Act, 2013 and as required under Secretaria

Standard on General Meetings, setting out the material facts is displayed on the website of the Company at www.kei-ind.com website of the Stock Exchanges where shares of the Compan are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of the NSDL at www.evoting.nsdl.com . The declared results of e-voting will be announced on or before 05:00 PM (IST) on Tuesday February 13, 2024 at the registered office of the Company, The result along with the Scrutinize

Report, will be displayed at the registered office of the Company and shall be placed on the website of the Company under the Investor Relations Section on www.kei-ind.com and on the website of the NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to Stock Exchanges where shares of the Company are listed.

By the order of the Board of Directors For KEI Industries Limited

(Anil Gupta) Chairman-cum-Managing Director Place: New Delhi DIN: 00006422 Date: 11.01.2024

(Continued from previous page...)

- Based on the above, the Manager to the Offer is satisfied about the ability of the Acquirer and the PAC to implement the Offer in accordance with the SEBI (SAST) Regulations. The Manager to the Offer confirms that firm arrangement for the funds and money for payment through verifiable means are in place to fulfill the obligation under the Open Offer.
- In case of upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size, the Acquirer shall deposit additional appropriate amount into an Escrow Account to ensure compliance with Regulation 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, prior to effecting such revision.
- STATUTORY AND OTHER APPROVALS:
- As of the date of DPS, to the best of the knowledge of the Acquirer and PAC, there are no statutory approvals required by the Acquirer and PAC to complete the Underlying Transaction and this Open Offer, except for the approval of shareholders of the Target Company for the proposed preferential issue and receipt of in-principle approval from the Stock Exchanges. If any other statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the Offer, the Offer would be subject to the receipt of such statutory approvals.
- Non-resident equity shareholders who wish to tender their equity shares in the Target Company in this Offer will be required to submit all the applicable RBI approvals that they would have obtained for acquiring the Equity Shares of the Target Company. In the event such RBI approvals are not submitted, the Acquirer reserves the sole right to reject the Equity Shares tendered in the Offer.
- In terms of Regulation 23 of the SEBI (SAST) Regulations, in the event that the approvals specified in this DPS or those which become applicable prior to completion of the Open Offer are not received. for reasons outside the reasonable control of the Acquirer and PAC, then the Acquirer and PAC shall have the right to withdraw the Open Offer. In the event of such a withdrawal of the Open Offer, the Acquirer and PAC (through the Manager) shall, within 2 Working Days of such withdrawal, make an announcement of such withdrawal stating the grounds for the withdrawal in accordance with Regulation 23(2) of the SEBI (SAST) Regulations.
- Subject to the receipt of the statutory and other approvals, if any, the Acquirer and PAC shall complete payment of consideration within 10 Working Days from the closure of the Tendering Period to those Public Shareholders whose documents are found valid and in order and are approved for acquisition by the Acquirer.
- Where any statutory or other approval extends to some but not all of the Public Shareholders, the Acquirer and PAC shall have the option to make payment to such Public Shareholders in respect of whom no statutory or other approvals are required in order to complete this Open Offer.
- In case of delay in receipt of any statutory approval(s) becoming applicable prior to completion of the Offer, SEBI may, if satisfied that the delay in receipt of requisite approval was not due to any willful default or neglect on the part of the Acquirer or PAC to diligently pursue the application for the approval, grant extension of time to the Acquirer and PAC for payment of consideration to the Public Shareholders of the Target Company who have accepted the Offer within such period, subject to the Acquirer and PAC agreeing to pay interest for the delayed period as directed by SEBI in terms of Regulation 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations. Further, if delay occurs on account of willful default by the Acquirer and PAC in obtaining the requisite approvals, Regulation 17(9) of the SEBI (SAST) Regulations will also become applicable and the amount lying in the escrow account shall become liable to forfeiture.
- There are no conditions stipulated in the SSA between the Acquirer and the Target Company, the meeting of which would be outside the reasonable control of the Acquirer and PAC and in view of which the Offer might be withdrawn under regulation 23(1)(c) of the SEBI (SAST) Regulations.

VII.

Activity	Day and Date*
Issue of Public Announcement	Saturday, January 06, 2024
Publication of this DPS in newspapers	Friday, January 12, 2024
Last Date of filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, January 19, 2024
Last date for Public Announcement for competing offer	Monday, February 05, 2024
Last date for receipt of comments from SEBI on the draft letter of offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Offer)	Monday, February 12, 2024
Identified Date*	Wednesday, February 14, 2024
Last date for dispatch of the Letter of Offer to the Public Shareholders	Thursday, February 22, 2024
Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the Public Shareholders of the Target Company for this Offer	Monday, February 26, 2024
Last date for upward revision of the Offer Price and/or the offer Size	Tuesday, February 27, 2024
Date of publication of opening of Open Offer public announcement in the newspaper in which DPS has been published	Wednesday, February 28, 2024
Date of commencement of Tendering Period (Offer opening Date)	Thursday, February 29, 2024
Date of Closure of Tendering Period (Offer Closing Date)	Thursday, March 14, 2024
Last date of communicating of rejection/acceptance and completion of payment of consideration for accepted tenders or return of unaccepted shares	Monday, April 01, 2024

Last date for publication of post Open Offer public announcement Monday, April 06, 2024 in the newspaper in which DPS has been published Monday, April 06, 2024 Last Date of Filing the Final report to SEBI \*The above timelines are indicative (prepared on the basis of timelines provided under the SEBI

(SAST) Regulations) and are subject to receipt of statutory/ regulatory approvals and may have to be revised accordingly. To clarify, the actions set out above may be completed prior to their corresponding dates subject to compliance with the SEBI (SAST) Regulations. \*Identified Date is only for the purpose of determining the Equity Shareholders of the Target Company as on such date to whom the Letter of Offer would be sent by email. It is clarified that all the shareholders holding Equity Shares of the Target Company (registered or unregistered)

(except the Acquirer, PAC and promoter and promoter group of the Target Company) are eligible to

PROCEDURE FOR TENDERING THE EQUITY SHARES IN CASE OF NON RECIEPT OF LETTER OF

participate in this Offer any time before the closure of this Offer.

All the Public Shareholders of the Target Company, whether holding the Equity Shares in physical form or dematerialized form are eligible to participate in this Offer at any time from Offer opening date to the Offer closing date ("Tendering Period") for this Open Offer.

Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date or those who have not received the Letter of Offer. may also participate in this Open Offer. Accidental omission to send the Letter of Offer to any person to whom the Offer is made or the non-receipt or delayed receipt of the Letter of Offer by any such person will not invalidate the Offer in any way.

The LOF shall be sent through electronic means to those Public Shareholder(s) who have registered their email ids with the depositories and also will be dispatched through physical mode by registered post / speed post / courier to those Public Shareholder(s) who have not registered their email ids and to those Public Shareholder(s) who hold Equity Shares in physical form. Further, on receipt of request from any Public Shareholder to receive a copy of LOF in physical format, the same shall be

As per the provisions of Regulation 40(1) of the SEBI LODR Regulations and SEBI's press release dated December 3, 2018, bearing reference no. PR 49/2018, requests for transfer of securities shall not be processed unless the securities are held in dematerialised form with a depository with effect from April 01, 2019. However, in accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an Open Offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. Accordingly, Public Shareholders holding Equity Shares in physical form as well are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations.

The Public Shareholders may also download the Letter of Offer from the SEBI's website (www. sebi.gov.in) or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares and their folio number, DP id, client id, current address and contact details.

This Open Offer will be implemented by the Acquirers through a stock exchange mechanism made available by stock exchanges in the form of a separate window ("Acquisition Window"), as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI circular CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 and CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 9, 2016 and SEBI circular no. SEBI/HO/ CFD/DCR-III/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021 and on such terms and conditions as may be permitted by law from time to time.

All Public Shareholders holding Equity Shares in physical form, who wish to accept the Offer and tender their Equity Shares can send/deliver the form of acceptance-cum-acknowledgment (which will be annexed to the Letter of Offer) duly signed along with all the relevant documents at the collection centre of the Registrar to the Open Offer mentioned in the Letter of Offer on or before the date of closure of the Tendering Period in accordance with the procedure as set out in the Letter of Offer.

Acquirer and PAC have appointed Pravin Ratilal Share and Stock Brokers Limited ("Buying Broker") as their broker for the Open Offer through whom the purchases and settlement of the Offer Shares tendered under the Open Offer shall be made. The contact details of the Buying Broker are as mentioned below:

Pravin Ratilal Share and Stock Brokers Limited Name: Address: Sakar-1, 5th Floor, Opp Gandhigram Railway Station, Navrangpura,

Ahmedabad - 380009

SEBI Reg. No: INZ000206732 Email: cs@prssb.com Contact Person: Shannon Khokharia

secondary market, during the Tendering Period.

Website: http://www.prssb.com/ Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Open Offer would have to intimate their respective stock-brokers ("Selling Broker") within the normal trading hours of the

Tel No.: 079-25553758

A separate acquisition window will be provided by the BSE to facilitate placing of sell orders. The Selling Broker can enter orders for dematerialized as well as physical Equity Shares.

 The Selling Broker would be required to place an order/bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender their Equity Shares in the Open Offer using the acquisition window of the BSE. Before placing the bid, the concerned Public Shareholder/Selling Broker would be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depositories to the Clearing Corporation in accordance with SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/DCR-III/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021.

The cumulative quantity tendered shall be displayed on the BSE website (www.bseindia.com) throughout the trading session at specific intervals during the Tendering Period.

The Public Shareholders may also download the Letter of Offer from the SEBI's website i.e. www. sebi.gov.in or Manager to the Offer website i.e. www.vivro.net or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares and their folio number, DP identity-client identity, current address and contact details.

The process of tendering Equity Shares by the Equity Shareholders holding in demat and physical Equity Shares will be separately enumerated in the Letter of Offer.

THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE EQUITY SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER THAT WOULD BE MAILED TO THE SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY AS ON THE IDENTIFIED DATE.

OTHER INFORMATION:

The Acquirer and PAC accept full responsibility for the information contained in this DPS and PA (other than such information as has been obtained from public sources or provided by or relating to and confirmed by the Target Company and/or the Sellers) and undertake that they are aware of and will comply with their obligations as laid down in the SEBI (SAST) Regulations in respect of this Offer.

The information pertaining to the Target Company and/or the Sellers contained in the PA or this DPS or the Letter of Offer or any other advertisement/publications made in connection with the Open Offer have been compiled from information published or provided by the Target Company or the Sellers. as the case may be, or publicly available sources which has not been independently verified by the Acquirer or the PAC or the Manager. The Acquirer, the PAC and the Manager do not accept any responsibility with respect to such information relating to the Target Company and/or the Sellers.

This PA is available and this DPS is expected to be available on SEBI's website at www.sebi.gov.in and on the website of Manager to the Offer at www.vivro.net.

In this DPS, all references to (i) "₹" or "INR" or Rs. are references to Indian Rupee(s); and (ii) "US\$' or "USD" are references to United States Dollar(s).

Pursuant to Regulation 12 of SEBI (SAST) Regulations, Acquirer and PAC have appointed Vivro Financial Services Private Limited, as the Manager to the Offer as per the details below

## VIVRO

**VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED** 

Address: Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India.

CIN: U67120GJ1996PTC029182 | Tel No.: 079- 4040 4242; Email: investors@vivro.net | Website: www.vivro.net

SEBI Reg. No. MB/INM000010122 | Contact Person: Shivam Patel

The Acquirer and PAC have appointed Accurate Securities & Registry Private Limited as the Registrar to the Offer as per the details below:

# Accurate.

**ACCURATE SECURITIES & REGISTRY PRIVATE LIMITED** 

Address: B 1105-1108, K P Epitome, Nr. Makarba Lake, Nr. Siddhi Vinayak Towers, Makarba, Ahmedabad - 380051.

CIN: U74900GJ2013PTC077829 | Tel No.: +91-79-48000319 Email: investor@accuratesecurities.com | Website: www.accuratesecurities.com

SEBI Reg. No. INR000004173 | Contact Person: Ankur Shah Issued by Manager to the Offer

For and on behalf of the Acquirer and the PAC:

	Acquirer	PAC	
	Sd/-	Sd/-	
	Amit Mansukhlal Mehta	Vaishali Amit Mehta	
Paranti no	\$700EE450EF6		

Place: Rajkot



AdBaaz

financialexp.epap.in

New Delhi

Date: January 11, 2024

### सरफेसी एक्ट की धारा 13 (2) के अन्तर्गत जारी डिमांड नोटिस (अनडिलिवर्ड) के सम्बन्ध में सार्वजनिक सूचना

इंडियन बैंक

सिक्योरिटाइजेशन एवं रिकन्सटक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेटस एवं एनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्टेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इन्टेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमों 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13 के नियम 2 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक (सिक्योर्ड क्रेडिटर) के प्राधिकत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी / ऋणियों / गारन्टर्स को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया था, जो बैंक की शाखा में डाक विभाग / कोरियर द्वारा बिना वितरण के वापस आ गया। सभी संबंधित ऋणी / ऋणियों / गारन्टर्स को यह सुचित किया जाता है कि वे अपनी समस्त देयताओं का निस्तारण इस नोटिस की तिथि से 60 दिन के अन्दर करा दें अन्यथा बँक वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण तथा पूर्ननिर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अनुच्छेद 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त सभी शक्तियों अथवा किसी एक शक्ति का प्रयोग करने का अधिकारी होगा।

क्र. सं.	ऋणी/बंधककर्ता/ गारंटर/शाखा का नाम	बन्धक सम्पत्ति का विवरण/ सम्पत्ति का स्वामी	नोटिस 13(2) के अनुसार देय राशि
1.	पोस्ट बंडा तहसील पुवायां, शाहजहाँपुर यू.पी. 242042 2. श्रीमती पूनम पत्नी स्वर्गीय	[ HIH (Idibit Up) [Cript 17 [6 2017 th) His vicive] vibited a uditi 2015/06/04 History	04.01.2024 रू. 37,37,216.00 / दिनांक 04.01.2024 तक + व्याज व अन्य खर्चे प्रेषण की तारीख 06.01.2024
दि	नांकः 11.01.2024	स्थान : शाहजहाँपुर प्राधिकृत	अधिकारी इंडियन बैंक



### Coromandel Engineering Company Limited

(ISO 9001:2015 & ISO 45001:2018 Certified Company) Registered and Corporate Office: Parry House, V Floor, 43, Moore Street, Chennai - 600 001, India P.B. No. 1698, Tel: 25301700 CIN No: L74910TN1947PLC000343. Website: www.coromandelengg.com

Report of the Committee of Independent Directors ("IDC") on its recommendation on the Open Offer by Accord Distillers & Brewers Private Limited ("Acquirer 1"), Teyro Labs Private Limited ("Acquirer 2"), Jam Hotels and Resorts Private Limited ("Acquirer 3") and Mr. Sundeep Anand Jegath Rakshagan ("Acquirer 4") (collectively referred to as "Acquirers") to the Public Shareholders of Coromandel Engineering Company Limited ("Target Company") under Regulation 26(7) of Securities and

1.	Date	January 8, 2024
2.	Name of the Target Company (TC)	Coromandel Engineering Company Limited
3.	Details of the Offer pertaining to TC	The Open Offer is being made by the Acquirers for acquisition of up to 84,68,244 (Eighty Four Lakhs Sixty Eight Thousand Two Hundred and Forty Four) fully paid-up equity shares of face value of Rs. 10/- (Rupees Ten only) each, representing 25,48%* of the fully diluted Voting Share Capital of the Target Company at an offer price of Rs. 13,50/- (Rupees Thirteen and Fifty Paise only) per Equity Share, from the Public Shareholders of the Target Company pursuant to and in compliance with the requirements of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto (SEBI (SAST) Regulations).  *As per the SEBI (SAST) Regulations, the Open Offer under Regulations 3 and 4 of the SEBI (SAST) Regulations must be given for at least 26,00% of the voting share capital of the Target Company. However, the shareholding of the Public Shareholders, as on date of the Public Announcement, is 25,48% only and therefore, the Offer Shares represent 25,48% of the voting share capital of the Target Company.  Public Announcement dated September 29, 2023 ("PA"); Detailed Public Statement dated October 8, 2023 ("DPS"); Draft Letter of Offer dated October 16, 2023 ("DLOF") Corrigendum to DPS and DLOF dated October 26, 2023 ("Corrigendum 1"); Corrigendum to DPS dated December 31, 2023 ("Corrigendum 2"); Letter of Offer dated January 5, 2024 ("LOF) has been issued by Fortress Capital Management Services Private Limited, Manager to the Open Offer, on behalf of the Acquirers
4.	Name(s) of the acquirer and PAC with the acquirer	Accord Distillers & Brewers Private Limited ("Acquirer 1"), Teyro Labs Private Limited ("Acquirer 2"), Jam Hotels and Resorts Private Limited ("Acquirer 3") and Mr. Sundeep Anand Jegath Rakshagan ("Acquirer 4"). No other person is acting in concert with the Acquirers for the purpose of this Open Offer
5.	Name of the Manager to the Offer	Fortress Capital Management Services Private Limited Daryanagar House, 69, Maharshi Karve Road, Marine Lines, Mumbai - 400 002 Tel No.: (91 22) 4340 7900/2200 7973; Fax No.: N/A Website: www.fortresscapital.in Contact Person: Mr. Hitesh Doshi Email: hiteshdoshi@fortress.co.in; SEBI Registration No.: INM000011146; CIN No: U67120MH2004PTC145815
6.	Members of the Committee of Independent Directors	Mr. P Nagarajan (Chairperson) Ms. G Jalaja Mr. Muthiah Nagalingam
7.	IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	The Members of the IDC are Independent Directors on the Board of Directors of the Target Company and:  (I) None of the members of IDC hold any equity shares or securities of the Target Company.  (ii) None of the members of IDC have any other contract/relationship with the Target Company.
8.	Trading in the Equity shares/other securities of the TC by IDC Members	None of the Members of IDC have traded in any of the Equity shares/securities of the Target Company during the:  (i) 12 months period preceding the date of the PA;  (ii) Period from the date of the PA and till the date of this recommendation
9.	IDC Member's relationship with the acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	None of the Members of the IDC:  (i) Are Directors on the Boards of the Acquirers;  (ii) Hold any equity shares or other securities of the Acquirers;  (iii) Have any contracts/relationship with the Acquirers.
10.	Trading in the Equity shares/other securities of the acquirer by IDC Members	None of the Members of the IDC have traded in any of the equity shares/securities of the Acquirers.
11.	Recommendation on the Open Offer, as to whether the offer is fair and reasonable	The IDC has reviewed the PA, DPS, DLOF, Corrigendum 1, Corrigendum 2 and LOF issued by the Manager to the Open Offer on behalf of the Acquirers, in connection with the Open Offer made under SEBI (SAST) Regulations. On perusal of the aforesaid documents, the members of the IDC are of the opinion that the offer price of Rs. 13.50/-(Rupees Thirteen and Fifty Paise only) per equity share is fair and reasonable and is in accordance with the applicable regulations of the SEBI (SAST) Regulations.
12.	Summary of reasons for recommendation  (IDC may also invite attention to any other place, e.g. company's website, where its detailed recommendations along with written advice of the	<ol> <li>The Equity shares of the Target Company are infrequently traded on BSE within the meaning of Regulation 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations.</li> <li>The book value of the equity share as on June 30, 2023 is Rs 1.89 per Equity Share.</li> <li>The Fair Value of the Equity Shares of the Target Company as arrived at by M/s SSPA &amp; Co., Registered Valuers (Registration No IBBI/RV-E/06/2020/126) vide their Report / Certificate dated September 22, 2023 is Rs 12.51</li> </ol>

14. Any other matter(s) to be highlighted To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the TC under the Takeover Code.

NA

For and on behalf of Committee of Independent Directors of Coromandel Engineering Company Limited P Nagarajan Place: Chennai Date: January 8, 2024

Keeping in view the above facts, IDC is of the Opinion that the offer price of Rs 13.50 per Equity Share is fair and

Adfactors 513

Chairperson DIN: 00110344

## केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(सीआईएनः L74899DL1992PLC051527) (भाजान्द्रपा **टान्वजन्द्राम् १००७ । १००० । ।** पंजीकृत कार्यालयः डी–९०, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज–I, नई दिल्ली–110020 वेबसाइटः www.kei-ind.com; ई-मेल आईडीः cs@kei-ind-com फोन: +91-11-26818840. 26818642, फैक्स: +91-11-26811959, 26817225

गस्टल बलट का सचना

प्रावधानों,यदि कोई हो, और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमों 2014, के नियम 20 और नियम 22 के साथ पठित अन्य लाग प्रावधानों, के अनुसार, समय—समय पर संशोधित सामान्य परिपत्र संख्या 14 / 2020 दिनांक 8 अप्रैल 2020, संख्या 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020, संख्या 20/2020 दिनांक मई 05, 2020 संख्या 22 / 2020, संख्या 22 / 2020 दिनांक जून 15, 2020, संख्या 33 / 2020 दिनांक सितम्बर 28, 2020, संख्या 39 / 2020 दिनांक दिसम्बर 31, 2020, संख्या 02 / 2021 दिनांक जनवरी 13, 2021, संख्या 10 / 2021 दिनांक जुन 23, 2021, संख्या 20 / 2021 दिनांक दिसम्बर 8, 2021, संख्या 3 / 2022 दिनांक मई 5, 2022, संख्या 11 / 2022 दिनांक दिसंबर 28, 2022 के साथ पढ़ा जाता है, इसके बाद क्रमशः कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ('एमसीए') द्वारा जारी सामान्य परिपत्र क्रमांक ०९ / २०२३ दिनांक सितंबर २५, २०२३ (इसके बाद सामहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में जाना जाता है), भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन ४४, जिसमें किसी भी वैधानिक संशोधन या उस समय लागू होने के लिए पूनः अधिनियमन शामिल है, और जैसा कि समय–समय पर संशोधित और सामान्य बैठको पर सचिवीय मानक ('एसएस-2') भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी किया गया है और किसी भी अन्य लागु प्रावधानों के अनुसार, जिसमें किसी भी वैधानिक संशोधन या उस समय लागु होने वाले पुन—अधिनियमन

प्रयुक्त उक्त पोस्टल बैलेट सूचना में प्रयुक्त आईडी और पासवर्ड बनाने की विस्तृत प्रक्रिया के साथ **गुरुवार** 11 जनवरी. 2024 को उन सभी सदस्यों को इलेक्टॉनिक रूप से भेजा जा रहा है, जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') / सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') से प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर / लाभकारी मालिकों की सूची में हैं, उन्होंने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के माध्यम से एनएसडीएल / सीडीएसएल के साथ इलेक्ट्रॉनिक होर्ल्डिंग्स के संबंध में और कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) यानी, एमएएस सर्विसेज लिमिटेड के साथ भौतिक होल्डिंग्स के संबंध में शुक्रवार, 05 जनवरी, 2024 (कट-ऑफ तिथि) तक अपने ई-मेल पते पंजीकृत किए हैं। 08 जनवरी, 2024 के पोस्टल बैलेट सूचना में सूचीबद्ध एजेंडा आइटम पर उनकी सहमति माँगना, जिसमें निम्नलिखित विशेष संकल्प के लिए इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान करना शामिल है:

मद सं.	सकल्प	संकल्प का विवरण
ਸਂ∣		
٠		
1	विशेष	कंपनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में सुश्री शालिनी गुप्ता (डीआइएनः 02361768) र्क पुनः नियुक्ति पर विचार करना और अनुमोदन करना।
- '-	','''	
	संकल्प	। पुनः ।नयुक्ति पर ।वचार करना आर अनुमादन करना ।
100		

उपर्युक्त प्रावधानों और एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्री—पेड बिजनेस रिप्लाः लिफाफे के साथ नोटिस की भौतिक प्रतियां भेजने की आवश्यकता को समाप्त कर दिया गया है। कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री समित कमार. पेशेवर कंपनी सचिव (सदस्यता संख्या एफसीएस-7714 और सीपी संख्या 8072) मैसर्स एस.के. बत्रा एंड एसोसिएट्स के प्रोपराइटर, कंपनी सचिवों को पोस्टल बैलट / ई-वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए संवीक्षक के रूप में नियुक्त

सदस्यों को यह भी सूचित किया जाता है और यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि . जिन सदस्यों की ई—मेल आईडी पंजीकृत नहीं है, उनसे अनुरोध है कि वे निम्नलिखित प्रक्रिया के माध्यम र

i. डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों से संपर्क करके अपनी ई—मेल आईडी पंजीकृत करवा सकते हैं।

ii. भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) की वेबसाइट (https://www.masserv.com/) के डाउनलोड अनभाग के तहत उपलब्ध फॉर्म आईएसआर जमा करके इलेक्ट्रॉनिक मोड में ई–वोटिंग निर्देशों के साथ नोटिस प्राप्त करने के लिए अपना ईमेल आईडी और मोबाइल नंबर पंजीकृत कर सकते हैं और इसे एमएएस सर्विसेज लिमिटेड को उनके पंजीकृत पते, टी—34, दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण — II, नई दिल्ली 110020 पर स्वप्रमाणित पैन कार्ड की प्रति और शेयर प्रमाणपत्र की एक प्रति के साथ किसी भी माध्यम से

अ) व्यक्ति सत्यापन में: आरटीए के अधिकृत व्यक्ति को मूल प्रस्तुत करके, जो दस्तावेज (दस्तावेजों) की प्रति

ब) हार्ड कॉपी में तारीख के साथ संबंधित दस्तावेज की सेल्फ अटेस्टेड फोटो कॉपी (ओं) को प्रस्तुत करके। कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108, 110 और अन्य लागु प्रावधानों के प्रावधानों और समय—समय पर संशोधित सेबी (एलओडीआर) विनियम 2015 के विनियम 44 के अनुपालन में, कंपनी ने नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान की है। ई-वोटिंग की प्रक्रिया पोस्टल बैलेट नोटिंस का हिस्सा बनने वाली टिप्पणियों में दी गई है। इलेक्ट्रॉनिक मोड (ई-वोटिंग निर्देशों के लिए) के मामले में, सदस्य सूचना में दिए गए निर्देशों को पढ़ सकते हैं और ई-वोटिंग से जुड़े किसी भी प्रश्न के मामले में, उपयोगकर्ता मैन्अल www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में सदस्यों के लिए उपलब्ध है या टोल फ्री नंबर: 1800–222–990 पर कॉल करें और ई-वोटिंग / पोस्टल बैलेट के संबंध में किसी भी शिकायत के मामले में, आप श्री किशोर कृणाल, एवीपी (कॉर्पोरेट वित्त) और कंपनी सचिव को निर्दिष्ट ई–मेल आईडी: **cs@kei-ind.com** या टेलीफोन नंबर: +91-11-26818840 / 26818642 पर संपर्क कर सकते हैं।

ई—वोटिंग शुक्रवार, 12 जनवरी, 2024 को सुबह 9:00 बजे (भामस) से शुरू होगी और शनिवार 10 फरवरी, 2024 को शाम 5:00 बजे (भामस) पर समाप्त होगी। इसके बाद एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा। तदनुसार, सदस्य शनिवार, 10 फरवरी, 2024 को शाम 05:00 बजे

।. सेदस्यों के मताधिकार की गणना 05 जनवरी, 2024 को की गई है, जो कि कट—ऑफ तिथि है। 5. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 और 102 के अनुसार व्याख्यात्मक विवरण और अन्य अनुलग्नकों के साथ पोस्टल बैलट की सूचना और सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक के तहत आवश्यक सामग्री तथ्यों को निर्धारित करते हुए कंपनी की वेबसाइट www.kei-ind.com, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट पर अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com पर प्रदर्शित होते हैं जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध होते हैं और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी।

ई—वोटिंग के घोषित परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में शाम 05:00 बजे (भामस) मंगलवार, 13 फरवरी 2024 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे। स्क्रूटिनाइज़र रिपोर्ट के साथ परिणाम, कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में प्रदर्शित किया जाएगा और निवेशक संबंध अनुभाग के तहत कंपनी की वेबसाइट www.kei-ind.com पर और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर प्रदर्शित किया जाएगा और स्टॉक एक्सचेंजों को भी सचित किया जाएगा जहां कंपनी के शेयर सुचीबद्ध हैं।

> निदेशक मंडल के आदेश से केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए

> > (अनिल गुप्ता)

अध्यक्ष-सह-प्रबंध निर्देशक

डीआइएनः 00006422

स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 11.01.2024

egistered Add :- Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai - 400099, India ष्जा सूचना सुरक्षा हित (प्रवतन) नियम, २००२ का नियम ८(१) क तहत स्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने सिल्वर यूटोपिया, तीसरी मंजिल, यूनिट नंबर 301–ए, पी एंड जी प्लाजा के सामने, कार्डिनल ग्रेसियस रोड, चकला, अंधेरी (ई), मुंबई

सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता (ओं) / सह–उधारकर्ता (ओ ) / गारंटर (ओं), को बुलाने के लिए एक डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमे नीचे नोटिस अनुसूची में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता पूरी राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसके द्वारा उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता, गारंटर और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि, प्राधिकृत अधिकारी ने नीचे वर्णित संपत्ति पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अध्यादेश की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा कर लिया है। उधारकर्ता, विशेष रूप से सह-उधारकर्ता और आम तौर पर जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन अचल संपत्ति, ली गई ऋण सुविधाओं के लिए उनकी संपूर्ण बकाया राशि और किन प्रतिभतियों के शल्क के अधीन होगा। उनके द्वारा निम्न विवरण के अनुसार बनाया गया है:--नोटिस की तारीख और मांगी उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता का नाम और पता

अनुसूची संपत्ति

का विवरण

गई राशि

NDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

П		पर्यापपरन	, , ,
1	1.मैसर्स आर.ए.एस एंटरप्राइजेज, यूनिट		26 / 10 / 2023
	नंबर—214, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर—7, वर्धमान		₹. 1,05,22,421.00 / -
	ग्रैंड प्लाजा, सेक्टर—3, रोहिणी, सचदेवा के पास,	फ्लैट नंबर	(रुपए एक करोड़ पांच लाख
	दिल्ली–110085। उधारकर्ता		बाईस हजार चार सौ इक्कीस
	2. श्रीमान. राकेश कुमार, फ्लैट नंबर 11—सी,	11—सी, दूसरी	मात्र) और रु. 25/10/2023
	दूसरी मंजिल, समय विहार अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर	मंजिल, समय	को 8,74,869.00 / —
	33, सेक्टर 13, रोहिणी, नई दिल्ली —110085		(आठ लाख चौहत्तर हजार आट
	सह–उधारकर्ता	प्लॉट नं. 33,	सौ उनसठ रुपये मात्र)
	3. श्रीमती प्रेम लता, फ्लैट नंबर 11—सी, दूसरी		
	मंजिल, समय विहार अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 33,	(140 ( 15,	ऋण खाता संख्या
	सेक्टर 13, रोहिणी, नई दिल्ली — 110085	। साहणा, नइ	LSDEL03418-190003055
	सह—उधारकर्ता	दिल्ली—110085।	और
	<ol> <li>श्री अतुल कुमार, यूनिट नंबर—214, दूसरी</li> </ol>		LSDEL13920- 210004448
	मंजिल, प्लॉट नंबर–७, वर्धमान ग्रांड प्लाजा,		
	सेक्टर—3, रोहिणी, सचदेवा के पास,		
	दिल्ली—110085 सह—उधारकर्ता		
	5. श्री मुनीश कुमार, यूनिट नंबर—214, दूसरी		
	गंजिल, प्लॉट नंबर—7, वर्धमान ग्रैंड प्लाजा,		
	दिल्ली–110085 सह–उधारकर्ता		
	THE POINT 40 /04 /0004		
1	कब्जा दिनांक: 10/01/2024		हस्ता / — प्राधिकृत अधिका

मैसर्स इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटे

आधग्रहण सूचना

लिमिटेड के रूप में विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण ए पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावर्ल 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत ऋणकर्ता(ओं) / सह-ऋणकर्ता(ओं) को मांग सचनायें निर्गत की थीं, जिनमें ऋणकर्ताओं को उक्त सचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर उक्त सचनाओं में निम्न तालिका में वर्णित संबंधित नामों व समक्ष अंकितानसार राशि का राशि पर प्रयोज्य दरों पर आकलित ब्याज और भगतान तथा / अथव वस्लीकरण की तिथि तक उपगत प्रयोज्यानुसार भावी ब्याज, आकस्मिक व्ययों, लागतों, शूल्कों, इत्यावि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

	76-1 (I.	गारंटर/बंधककर्ता का नाम	बकाया देय (रु. में) इस तिथि को	की तिथि/समय एवं प्रकार
	30689610000292	1) श्री ललित शंकर	21.08.2023	तिथि :
	एवं	(आवेदक)	₹. 13,19,935 / -	11-01-2024
I	30689610000151	2) श्रीमती रिंग वर्मा	(रुपये तेरह लाख उन्नीस	समय :
		(सह—आवेदक)	हजार नौ सौ पैंतिस मात्र)	10:55 ए.एम.
		, , ,	17—08—2023 के अनुसार	सांकेतिक
				अधिग्रहण
ı				

प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : मकान सं. 08, खसरा सं. 217, क्षेत्र माप 60 वर्ग गज, ग्राम छपरौला, परगना एवं तहसील डाबरी, जनपद गौतम बुद्ध नगर में स्थित, श्रीमती रिश वर्मा पत्नी श्री ललित शंकर के स्वामित्वधारण में तथा निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व : मकान नं. ०७, पश्चिम : मकान नं. ०९, उत्तर : मकान नं. ३० एवं ३१, दक्षिण : रास्ता १८ फुट चौडा

प्रतिभगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेर के प्राधिकत अधिकारी ने यहां इसमें उपरोक्त विवरणित संपत्तियों / प्रतिभत परिसंपत्तियों का. उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, उपरांकित तिथियों पर, अधिग्रहण कर लिया है। यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं / सह-ऋणकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वार सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उपर्युक्त संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का लेन-देन न क तथा उक्त संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, जना स्मॉल फाइनेंर बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

स्थान : दिल्ली राराक्षे हस्ता./—प्राधिकृत अधिकारी कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालय :- द फेँगेरवे, भू एवं प्रथमं तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोम्लूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईेजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा, बैंगलोर–560071 शाखाँ कार्यालय : 16/12, द्वितीय तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज मार्ग, करोल बाग, न



पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12 / 2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, छल्लाघट्टा, बैंगलोर—560071

क्षेत्रीय शाखा कार्यालयः 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, दिल्ली–110005

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

द्वारा की गई चुक के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाते को गैर–निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जबिक जन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड अधिनियम के तहत एक सुरक्षित ऋणदात है, और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 2 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना जारी किया गया जिसमें कॉलम नंबर 2 में उल्लिखित उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता से कहा गया है कि नोटिस में उल्लिखित राशि को भविष्य के ब्याज के साथ नोटिस की तारीख से, 60 दिनों के भीतर चुकाने का आदेश जारी किया गया है, लेकिन उनमें से कुछ को विभिन्न कारणों से नोटिस की तामील नहीं की जा सकी। क्र.| उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता ऋण खाता संख्या लागू की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण

स.	/ गारटर / बंधककता का नाम	आर ऋण साश ऋण खाता संख्या		आर डिमार्ड नोटिस की तारीख	म. / ाताथ स
1	1) मैसर्स. बानी एक्सक्लूसिफ, इसके प्रस्ताव के माध्यम से श्री अमृत पाल सिंह, 2) अमृतपाल सिंह (उधारकर्ता), 3) श्रीमती दलजीत कौर (गारंटर), 4)गोविंद सिंह मोहिंद्रा (गारंटर)	45138640002263 और ऋण राशि ক্ত. 2,40,80,000/-	सुरक्षित संपत्तियों का विवरणः भाग—"ए" — बंधक चल संपत्तियांः खाते की किताबों में सभी कच्चे माल और स्टॉक और कंपनी के व्यावसायिक परिसर यानी मैसर्स बानी एक्सक्लूसिफ, एफएफ, दुकान नंबर 67, गफ्फार मार्केट, बाबा शोरूम के पास, सेंट्रल दिल्ली, करोल बाग, दिल्ली—110005 के प्राप्य और बुक ऋण पर पहला शुल्क भाग—"बी": गिरवी रखी गई अचल संपत्ति — अनुसूची संपत्ति — संपत्ति का विवरणः भूमि संख्या 52 के आवासीय भूखंड पर निर्मित फ्री—होल्ड संपत्ति का संपूर्ण ग्राउंड फ्लोर (छत / छत अधिकार के बिना), क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, ब्लॉक नंबर 1 में, निम्न आय समूह के ले—आउट प्लान में दिखाया गया है सरकारी सेवक सह—ऑपरेटिव हाउस बिल्डिंग सोसाइटी लिमिटेड, अब कॉलोनी जिसे सुंदर विहार के नाम से जाना जाता है, पश्चिम विहार, नई दिल्ली—110087 में स्थित है। उक्त संपत्ति के नीचे कुल भूमि में आधा (50%) अविभाजित हिस्सेदारी के साथ श्री दलजीत कौर, पुत्र के स्वामित्व में श्री अमृतपाल सिंह. पूर्वः प्लॉट नंबर 53, पश्चिमः प्लॉट नंबर 51, उत्तरः 30 फीट चौड़ी सड़क, दिक्षणः सर्विस लेन।	तारीख 01.01.2024 डिमांड नोटिस की तारीख 09.01.2024	2,34,33,095 / – (रुपए दो करोड़ चौंतीस लाख तैंतीस हजार पंचानबे मात्र) 07.01.2024 तक
2	1) श्री शाहरुख (आवेदक), 2)श्रीमती गुलिस्ता (सह—आवेदक)	ऋण खाता संख्या 46129420000237 और 46129420000289 ऋण राशि रू. 11,00,000/- रू5,00,000/-	सुरक्षित संपत्तियों का विवरणः गिरवी रखी गई अचल संपत्ति — अनुसूची संपत्तिः आवासीय मकान नंबर् 4/580, एक मंजिला, 43.12 वर्ग मीटर स्कीम नंबर 10, सेक्टर—4, माधवपुरम, मेरठ में स्थित है। श्री शाहरुख, पुत्र मोहम्मद जफीर. के स्वामित्व में इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः रास्ता 9 मीटर चौड़ा, पश्चिमः प्लॉट नंबर 4/581, उत्तरः रास्ता 9 मीटर चौड़ा, दक्षिणः प्लॉट नंबर 6/610	तारीख	रु.16,64,035 / – (सोलह लाख चौसठ हजार पैंतीस रुपये मात्र) 07–01–2024 तक

इसलिए कॉलग संख्या 2 में वर्णित उधारकर्ता / सह-ऋणकती / जमानतदार और बंचककर्ताओं को नोटिस दिया जाता है, कि उसमें वर्णित समी संबंधित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता व खिलाफ कॉल संख्या 6 में दर्शाई गई कल राशि, जैसा कि उक्त राशि संबंचित ऋण खाते के संबंध में कॉलम संख्या 6 में दर्शाई गई तारीख को देय पाई जाती है, को इस नोटिस वं प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर भूगतान करने के लिए कहा जाता है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि कूल राशि भविष्य के ब्याज और अन्य राशियों के साथ जो मूगतान की तिथि तक देय हो सकता है, का भुगतान नहीं किया जाता है. तो जन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड कॉलम संख्या 4 में वर्णित संपतियों पर प्रतिभृति ब्याज के प्रवर्तन के लिए उचित कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन कानून के तहत उक्त वित्त के कर्जदारों / सह–उधारकर्ताओं / जमानतदारों /बंधककर्ताओं के खिलाफ जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड को उपलब्ध ऐसे अधिकारों और उपायों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना प्रकाशित किया गया है, आपसे आगे यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको प्रतिवृति लेनदार की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूति का निपटान करने या उससे निपटने या प्रतिभूति संपत्ति की बिक्री, पट्टे या अन्यथा स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित / निषेध किया जाता है।

देनांकः 12.01.2024, स्थानः दिल्ली एनसीआर

IDFC FIRST

हस्ता /— प्राधिकृत अधिकारी, कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड



आर्डडीबीआर्ड बैंक लिमिटेड: रिटेल रिकवरी. 4/65 भ तल. करोल बाग नई दिल्ली 110005 फोन नं.: 011 46465263, 9810449799

सांकेतिक कब्जा सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम ९ के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नोटिस दिया जाता है। बैंक ने निम्नलिखित कर्जदार / सह–कर्जदार / गारंटर को उनके नाम के सामने दी गई तारीख पर डिमांड नोटिस जारी किया है, जिसमें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से साठ दिनों के भीतर राशि चुकाने के लिए कहा गया है। चूंकि, वे राशि चुकाने में विफल रहे, इसलिए उन्हें और आम तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है वि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 9 के साथ पिठत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता के नाम के

सामने उल्लिखित तिथियों पर नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता, और सामान्य रूप से जनता को एतदद्वारा आगाह किया जाता है कि संपत्ति के साथ लेन–देन न करें। संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन उनके नाम के सामने दी गई राशि एवं भविष्य के ब्याज और उस पर लगने वाले शुल्क हेतु **आईडीबीआई बैंक लिमिटेड** के प्रभार के

豖.		मांग सूचना	सांकेतिक	बंधक रखी हुई संपत्ति का	धारा 13(2) के तहत		
₹.		की तिथि	कब्जे की	विवरण	नोटिस में उल्लिखित		
	मालिक का नाम		तिथि		बकाया राशि		
1.	मैसर्स कोजी ट्री रूम्स (उधारकर्ता),	20.10.2023	10.01.2024	दुकान नंबर 101, प्रथम तल,	<b>रु</b> . <b>31,16,029 /</b> — (रुपये इकतीस लाख		
	श्री नितिन अग्रवाल			कॉमर्शिलय कॉम्प्लेक्स, चोखानी	सोलह हजार उनतीस मात्र) का ऋण,		
	(सह—उधारकर्त),			स्क्वायर, प्लॉट नंबर 4, ब्लॉक पी,			
	सुश्री गरिमा अग्रवाल			सेक्टर 18 नोएडा, जिला गौतमबुद्ध	01.08.2023 से उस पर अतिरिक्त ब्याज		
3-5	(सह—उधारकर्ता)		56	नगर (यूपी)—201301			
दिन	दिनांक: 11.01.2024, स्थान: नई दिल्ली हस्ता./-, प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड						

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड CAPRI GLOBAL

पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :- 502, टावर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 सर्किल कार्यालय :- 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पवित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावर 2002 के नियम 3(1) के अधीन । अधोहस्ताक्षरी, किलीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम के तहत केंग्री ग्लोबल कैंपिटल लिमिटेंड (सीजीसीएल) का प्राधिकृत अधिकारी है। प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(री) ("उक्त कर्जदार(री)") से उनको जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ऑ) में वर्णित राशिया, जो नीचे मी दी गई हैं, चुकाने की मांग की गई थी। उपरोक्त के संबंध में, एतद्द्वारा, उक्त कर्जदार(रॉ) को, एक बार पुन, यहां नीचे दी गई शशियों का मुगतान सीजीसीएल को, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से मुगतान तथा / अथवा वसूली की तिथि तक, ऋण अनुबंध के साथ पठित अन्य दस्तावेजो / प्रलेखों, यदि कोई, जो उक्त कर्जदार(रों) द्वारा निष्पादित किया गया है, के तहत देय आगे व्याज सहित, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने हेतु सूचना दी जाती हैं। उक्त कर्जदार(रों) द्वारा ऋण की प्रतिभूति के लिए

ī.	कर्जदार (रॉ) / गारंटर (रॉ) का नाम	मांग सूचना तिथि और राशि	प्रतिभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)
	(हमारी गांधीनगर शाखा की ऋण खाता संख्या LNMEGNR000031481) अनुज गोयल (कर्जदार), मैसर्स गोयल इंडस्ट्रीज, श्रीमती अन्नु गोयल, श्रीमती राज रानी गोयल (सह-कर्जदार)	06-01-2024 ₹. 33,06,333/-	'सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : क्रीडोल्ड निर्मित सम्पत्ति सं. 8272-8273 का अंशरूप भू तल, आकाश तक सम्पूर्ण छत / टेरेस के अधिकारों के साथ (अब प्रथम द्वितीय, तृतीय और चतुर्थ तल निर्मित), क्षेत्रफल परिमाप 80 वर्ग गज अर्थात 66.88 वर्ग मीटर, जो वार्ड नंबर 14, नई अनाज मंडी, निकट बाढ़ा हिन्दू राव, फिल्मिस्तान संट्रल दिल्ली, दिल्ली-110006 में स्थित है।

यदि उका कर्जदार सीजीसीएल को उपरोक्तानुसार भुगतान करने में विफल रहेंगे. सीजीसीएल द्वारा उक्त अभिनयम की धारा 19(4) और लागू निक्मों के अधीन उपरोक्त प्रतिभूत आरितयों के विरुद्ध कार्यवाही प्रारंभ की जाएगी, जिल्लकी लागत और परिगामी की जोखिम के लिए उक्त कर्जवार पूर्गरूपेण जिम्मेदार होंगे। उक्त कर्जवार उक्त अधिनियम के तहत. सीजीसीएल की पूर्व लेखित सहमति के बिना, उपरांक्त आस्तियां बिक्री, पहटा अथवा अन्य प्रकार से अंतरित नहीं कर सकते हैं। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम के प्रावधानों अथवा तदधीन विरक्षित नियमों का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन हेतु अभिप्रेरित करता है, उक्त अधिनियम के तहत दी गई व्यवस्था के अनुसार कारावास तथा√अथवा आर्थिक दण्ड का भागी होगा।

बिक्री के विस्तत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया आईडीएफसी फर्स्ट बैंक की वेबसाइट अर्थात https://idfcfirstbank.auctiontiger.net/EPROC का सन्दर्भ लें। नीलामी का विवसा

पंजीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, 8वीं मंजिल, हैरिगटन रोड, चेटपेत, चेन्नई-600031. दूरभाष : +91 44 4564 4000 । फैक्स : +91 44 4564 4022

परिशिष्ट-IV-A

[नियम 8(6) के प्रावधान देखें ] अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय सुचना

प्रतिभत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित प्रतिभति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण के तहत अचल

एतद्वारा सामान्य रूप से जनता को तथा विशेष रूप से कॉलम (iv) के अनुसार कर्जदार(रों) एवं सह–कर्जदार(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवीकृत/प्रभारित कॉलम (v) के अनुसार नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर पूर्व के कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड अब आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने भौतिक कब्जा किया है, कॉलम (iv) के अनुसार कर्जदार(रों) तथा सह-कर्जदार(रों) से आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड, पूर्व का आईडीएफसी बैंक (इससे पूर्व कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड) के बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे वर्णित के अनुसार 30.01.2024 को ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यहीं है'' तथा ''जो

	नालामा का विवरण										
क्र. सं.	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	ऋण	कर्जदार( रों ) तथा सह-कर्जदार( रों ) के नाम	सम्पत्ति का पता	आरक्षित मूल्य राशि	ईएमडी राशि	ईएमडी तथा दस्तावेज (ऑनलाइन) जमा करने की तिथि तक/पूर्व	नीलामी की तिथि एवं समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	अधिकृत प्राधिकारी का विवरण	विधिक अधिकारी का विवरण
1	रु. 92,19,137.00/- तिथि 02.07.2022 तक	10075725889	1. जेएमडी एंटरप्राइजेज 2. संजय यादव 3. सोनी यादव	सम्पूर्ण भूतल, सं. आरजेड-डी-2/68, खसरा नं. 458 में से, राजस्व ग्राम नसीरपुर में स्थित, कॉलोनी महावीर एन्कलेव, गली नं. 3, नई दिल्ली-110045	31,89,375	3,18,937.5	29.01.2024 को 5.00 बजे अप. तक	30.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.	23.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.	पृष्येन्द्र सैनी, सम्पर्क नं. :	
2	रु. 92,19,137.00/– तिथि 02.07.2022 तक	10075725889	1. जेएमडी एंटरप्राइजेज 2. संजय यादव 3. सोनी यादव	सम्पूर्ण द्वितीय तल, सं. आरजेड-डी-2/68, खसरा नं. 458 में से, राजस्व ग्राम नसीरपुर में स्थित, कॉलोनी महावीर एन्कलेव, गली नं. 3, नई दिल्ली- 110045		2,76,412.5	29.01.2024 को 5.00 बजे अप. तक	30.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.	23.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.	9772306344 ई-मेल आईडी : push- pendra. saini1@ ldfcbank.com	आशुतोष शर्मा सम्पर्क नं. : 9915018995 ई–मेल आईडी : ashutosh.sharma8 @idfcbank.com
3	रु. 92,19,137.00/- तिथि 02.07.2022 तक	10075725889	<ol> <li>जेएमडी एंटरप्राइजेज</li> <li>संजय यादव</li> <li>सोनी यादव</li> </ol>	तीसरी मंजिल का सम्पूर्ण टेरेस, सं. आरजेड-डी- 2/68, खसरा नं. 458 में से, राजस्व ग्राम नसीरपुर में स्थित, कॉलोनी महावीर एन्कलेव, गली नं. 3, नई दिल्ली-110045		63,787.50	29.01.2024 को 5.00 बजे अप. तक	30.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे	23.01.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप		

अस्वीकरण : कृपया ध्यान दें कि कथित सुचना केवल अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए निर्गत की गयी है और आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड को अचल सम्पत्ति पर उपस्थित किसी चल आस्तियों, यदि कोई हो, की बिक्री का कोई अधिकार नहीं है।

तिथि : 08.01.2024 स्थान : दिल्ली

अधिकत प्राधिका आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड पूर्व का आईडीएफसी बैंक लिमिटेड (इससे पर्व कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड

www.readwhere.com

independent adviser, if any can be seen by

Details of Independent Advisors, if any.

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

सीआईएन : L65110TN2014PLC097792

आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सुचना।

कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर बिक्री की जायेगी।

(पूर्व का कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड)

अधिकृत प्राधिकारी : किशनीत कौर, सम्पर्क नम्बर : 9818130420- ई-मेल : kishneet.kaur@idfcbank.com

the shareholder)



हस्ता./-, (प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते कैंग्री ग्लोबल कैंपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल)